



Comune di Castelfiorentino

SETTORE N. 2 - SERVIZI CULTURALI - ALLA PERSONA E AFFARI GENERALI
UFFICIO SCUOLA, SPORT E TRASPORTO SCOLASTICO

DETERMINAZIONE N. 505 / 2026

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO STAGIONALE DELLA PALESTRA ENRIQUES ALLA ASD PALLAVOLO I' GIGLIO E IMPEGNO DELLA SPESA I TRANCHE ANNO SPORTIVO 2026-2027.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 - art. 3 - si riportano di seguito i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche

Presupposti di fatto:

Visto il Regolamento per l'uso degli Impianti Sportivi comunali approvato con Deliberazione del C.C. n. 11 del 26/03/2015, il quale prevede che le Società Sportive interessate facciano pervenire all'Ufficio Scuola, Sport e Trasporto Scolastico le loro richieste di utilizzo stagionale e/o occasionale degli impianti;

Vista la richiesta presentata dalla ASD Pallavolo I'Giglio protocollata al n. 12899/2026 del Registro di Protocollo del Comune di Castelfiorentino con la quale tale associazione sportiva ha richiesto l'utilizzo, per la stagione sportiva 2026-2027, della palestra annessa all'Istituto Superiore F. Enriques, che rientra nella competenza della Città Metropolitana di Firenze;

Considerato che l'utilizzo in orario extra-scolastico dell'immobile in questione si basa sulla convenzione Rep. n. 18/2026 sottoscritta il 30/12/2025 tra la Città Metropolitana di Firenze ed il Comune di Castelfiorentino, della durata di un anno, salvo proroghe per consentire lo svolgimento della stagione sportiva senza soluzione di continuità;

Verificato che nella suddetta convenzione è possibile l'utilizzo della palestra da parte di terzi mediante convenzione di utilizzo;

Dato atto che la Città Metropolitana, Ente proprietario dell'immobile sportivo sopra indicato, consente all'Amministrazione comunale di procedere all'assegnazione degli spazi disponibili alle società sportive richiedenti, in forza dell'art. 4, comma 1, della suddetta convenzione il quale prevede, oltre all'utilizzo diretto da parte del Comune, anche la possibilità di consentire l'utilizzo dell'impianto sportivo a soggetti diversi dal Comune, mediante sottoscrizione di apposito atto;

Visto che la Giunta Comunale si è espressa favorevolmente, ai sensi del citato Regolamento comunale per l'uso degli Impianti Sportivi, sulla programmazione presentata dalla ASD Pallavolo I'Giglio, nella seduta del 26/08/2026;

Considerato che a carico del richiedente, ASD Pallavolo I'Giglio vengono posti i costi della manutenzione ordinaria e i costi di pulizia e custodia per le ore di utilizzo e il costo della tariffazione oraria applicata dalla Città Metropolitana al Comune di Castelfiorentino;

Atteso che, in base all'art 5 del Regolamento Comunale sull'uso degli Impianti Sportivi Comunali:

Art. 5 – Tariffe

1.1 Per l'utilizzo degli impianti sportivi a gestione diretta comunale è dovuto da parte dei concessionari, il pagamento di apposite tariffe determinate ed aggiornate dalla Giunta Comunale. Il Comune nella definizione delle tariffe deve tenere conto dello stato di conservazione dei singoli impianti, del costo di gestione, delle tipologie di utilizzo da parte degli utenti e delle agevolazioni volte a favorire l'agonismo, l'attività motoria delle scuole, l'accesso dei giovani e dei soggetti deboli. Il tariffario deve prevedere tariffe maggiorate nel caso di utilizzo degli impianti per manifestazioni extra Sportive ed occasionali. Gli importi dovuti dal concessionario sulla base delle tariffe comunali sono suddivisi in massimo tre rate di pagamento e calcolate sulla base del fabbisogno orario autorizzato; il mancato uso degli immobili richiesti nel periodo stabilito non comporta il diritto al rimborso degli importi dovuti sulla base delle tariffe in uso e degli orari richiesti e autorizzati. Nell'applicazione delle tariffe comunali per l'utilizzo stagionale degli impianti sportivi si tiene conto degli eventuali costi posti a carico dell'utilizzatore temporaneo. I costi posti a carico dell'utilizzatore temporaneo sono esclusivamente quelli legati a manutenzione ordinaria e apertura e pulizia dell'impianto (da tali costi si debbono considerare esclusi quelli relativi alle utenze) e riguardare i soli impianti sportivi a rilevanza minore. In tale caso l'associazione/società concessionaria è tenuta a pagare quanto residua a suo carico o a percepire, per differenza, un corrispettivo a sostegno dei costi sostenuti per garantire l'efficiente funzionalità dell'impianto e la sua fruizione.

Ritenuto quindi di predisporre specifico piano economico per la valutazione dei costi a carico del richiedente ASD pallavolo I'Giglio, come di seguito riportato:

Costi palestra Enriques									
	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Ore settimanali	Ore annuali	Costo netto	Costo lordo
Ore utilizzo	5,5	6,5	6,5	6,5	5,5	30,5	1220	1220*10,3 = € 10.300	€ 12.556
Ore custodia							1220 al costo orario di € 16,00	€16.000	€ 19.520
manutenzion e ordinaria e sanificazione locali								€ 3.688,53	€ 4.500,00

Verificato quindi di attribuire alla ASD Pallavolo I'Giglio un contributo di € 11.000,00 per la stagione sportiva 2026/2027 da erogarsi come segue:

- I tranche entro e non oltre il 30/11/2026 pari a € 3.000,00;
- II tranche entro e non oltre il 28/02/2027 pari a € 4.000,00;
- III tranche entro e non oltre il 30/05/2027 pari a € 4.000,00;

Considerato che rispetto alla suddetta programmazione non sono intervenuti elementi ostativi;

Valutato che la programmazione inviata alla Giunta è suscettibile di subire modifiche su domanda delle associazioni/società sportive che comunque non vanno a cambiare sostanzialmente le richieste stesse;

Considerato che la predetta programmazione viene riportata nelle rispettive concessioni;

Ritenuto pertanto di autorizzare la ASD Pallavolo I'Giglio all'utilizzo della palestra dell'Istituto Superiore Enriques, secondo quanto previsto dalla citata Convenzione all'Art. 4 -*Utilizzo Spazi*;

Considerato che la disciplina dei rapporti tra le parti è rimandata alla stipula di specifiche concessioni per regolare le sole modalità di utilizzo stabilite dal citato Regolamento comunale per l'uso degli impianti sportivi;

Considerato inoltre che le suddette concessioni non sono da ritenersi sostitutive di eventuali ulteriori autorizzazioni o obblighi previsti per eventi di pubblico spettacolo, per la somministrazione di cibi e bevande, ivi inclusi gli aspetti relativi alle misure di sicurezza da adottare dal gestore in ambito di *safety* e *security*, necessari per lo svolgimento di eventuali iniziative occasionali;

Ritenuto altresì applicare nella determinazione delle tariffe quanto previsto dal Regolamento per l'uso degli impianti sportivi;

Verificato che la presente determinazione rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

Di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;

RIFERIMENTI NORMATIVI

Viste le seguenti ragioni giuridiche:

- Legge 241/90 e ss.ii.mm. in materia di nuove norme sul procedimento amministrativo;
- D.lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione Trasparente e ss.ii.mm.;
- D.Lgs. 8 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:
 - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - gli articoli 183 e 184 in tema di impegno e liquidazione della spesa;
 - gli articoli 147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 concernenti rispettivamente gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e i pareri sulla regolarità contabile;
 - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, come successivamente modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- Regolamento di Contabilità armonizzato dell'Ente, approvato con deliberazione del C.C. n. 67 del 30/11/2017, in particolare il Titolo III – Sezione II, relativamente alla gestione della spesa;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/07/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il D.U.P. 2026-2028, aggiornato con delibera consiliare n. 87 del 30/12/2025;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 88 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 3 del 14/01/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 20/03/2026, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione, c.d. PIAO, 2026-2028;
- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Normativa speciale di settore:

Visto il Regolamento per l'uso degli Impianti Sportivi Comunali approvato con deliberazione del C.C. n. 11 del 26/03/2015 e ss. mm. e ii.

ESERCIZIO DEI DIRITTI

A) Contro il presente provvedimento amministrativo è possibile:

- ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione/notifica o (in alternativa);
- presentare ricorso al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione/notifica;

B) Il diritto di accesso (visione/estrazione di copia) della documentazione afferente il procedimento è esercitabile, nel rispetto delle disposizioni contenute nel vigente Regolamento comunale sull'accesso che è visionabile sul sito istituzionale dell'Ente link www.comune.castelfiorentino.fi.it, sezione “regolamenti”;

C) Il Responsabile unico di questo procedimento è la Dott.ssa Sabrina Gori.

ELENCO ALLEGATI

Si allega, ai sensi e per gli effetti dell'art 147 bis Dlgs 267/00, il parere favorevole sulla regolarità contabile rilasciato dalla Responsabile PO dei Servizi Finanziari. Si precisa altresì che con la sottoscrizione, apposta in calce, da me responsabile P.O. dei Servizi Culturali e alla Persona si intende ottemperato l'obbligo di cui all'art 147 bis, comma 1 del Dlgs 267/00 di attestare la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ADEMPIMENTI A CARICO DEL COMUNE

La presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l'attestazione della regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000; In ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 23 del D.Lgs 33/2013, il presente atto verrà pubblicato sull'apposita sezione di “Amministrazione Trasparente” sul sito internet del Comune di Castelfiorentino all'indirizzo www.comune.castelfiorentino.fi.it.

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento amministrativo, in quanto provvedimento implicante impegni di spesa sul Bilancio dell'Ente, diventa esecutivo con l'apposizione del visto di "copertura finanziaria" apposto dalla P.O. Responsabile dei Servizi Finanziari in conformità con l'art 183, comma 7, del D.lgs 267/00.

Ritenuto di provvedere in merito,

DETERMINA

Per le premesse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare la ASD Pallavolo I' Giglio all'utilizzo della palestra dell'Istituto Enriques in orario extra scolastico nella stagione sportiva 2026-2027;
- 2) di concedere un contributo di € 11.000,00 all'associazione Pallavolo I'Giglio, per la stagione sportiva 2026/2027, relativo a parziale rimborso spese, così suddiviso: € 3.000 per il periodo da settembre a dicembre 2026 e € 8.000 per il periodo da gennaio a giugno 2027 a titolo di compartecipazione delle spese (contributo);
- 3) di impegnare pertanto l'importo di € 3.000,00 al Capitolo/Art. 151040643/0 "Contributi ad associazioni" al Bilancio 2026, mentre € 8.000,00 verranno impegnati con atto separato;
- 4) di dare atto che la disciplina dei rapporti tra le parti è rimandata a specifiche concessioni per regolare le sole modalità di utilizzo stabilite da Regolamento comunale per l'uso degli impianti sportivi;
- 5) di dare atto inoltre che le suddette concessioni non sono da ritenersi sostitutive di eventuali ulteriori autorizzazioni o obblighi previsti per eventi di pubblico spettacolo, per la somministrazione di cibi e bevande, ivi inclusi gli aspetti relativi alle misure di sicurezza da adottare dal gestore in ambito di *safety* e *security*, necessari per lo svolgimento di eventuali iniziative occasionali;
- 6) di applicare nella determinazione delle tariffe quanto previsto dal Regolamento per l'uso degli impianti sportivi;
- 7) di dare atto che il presente atto è soggetto agli adempimenti di pubblicazione, sul sito istituzionale, all'indirizzo www.comune.castelfiorentino.fi.it sezione "Amministrazione Trasparente";
- 8) di dare atto che il presente atto rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

[Lì, 03/09/2026](#)

[IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO](#)

[GORI SABRINA](#)

[\(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.\)](#)