



Comune di Castelfiorentino

SETTORE N. 4 - SERVIZI DI GESTIONE DEL TERRITORIO E AMBIENTE

ORDINANZA SINDACALE N. 160 / 2026

OGGETTO: PROROGA ALL'ORDINANZA SINDACALE 157/2026 PER INIBIRE LA UTILIZZAZIONE TEMPORANEA DEL COMPLESSO SCOLASTICO SEDE DELL'I.S.I.S. FEDERIGO ENRIQUES CON SEDE IN CASTELFIORENTINO VIA DUCA D'AOSTA NC. 65 PER LA SUSSISTENZA DI PROBLEMATICHE DI CARATTERE IGIENICO-SANITARIO CONSEGUENTI ALL'AVVENUTO DANNEGGIAMENTO DEI LOCALI.

IL SINDACO

Preso atto della comunicazione pervenuta in data 16.10.2025 da parte della Dott.ssa Barbara Degl'Innocenti in qualità di Dirigente Scolastica dell'I.S.I.S. Federigo Enriques di Castelfiorentino a seguito delle problematiche riscontrate nel complesso scolastico sede del suddetto istituto ubicato in Via Duca d'Aosta nc. 65;

Considerato che con la predetta nota si specificava che l'istituto era stato oggetto di atti vandalici nei locali interni ai padiglioni B e C con danneggiamento e rovesciamento di arredi ed aspersione della polvere degli estintori all'interno dei locali oltre alla rottura dei distributori di alimenti e bevande;

Considerato altresì che la situazione rilevata rappresentava una rilevante problematica di natura igienico-sanitaria e pertanto la Dirigente Scolastica richiedeva l'emissione di un provvedimento urgente per inibire temporaneamente l'uso degli immobili sede dell'istituto scolastico per consentire le necessarie operazioni di verifica, riparazione ed eventuale adeguamento;

Rilevato al riguardo che è stato provveduto alla emissione dell'Ordinanza Sindacale 157/2026 in data 16.10.2026 per *“l'immediata inibizione all'utilizzo degli edifici facenti parte del complesso scolastico”* disponendo altresì *“di provvedere inoltre con sollecitudine, comunque entro il termine di sette (7) giorni dalla notifica del presente atto, alla esecuzione delle operazioni di verifica da parte di tecnici o professionisti qualificati al fine di valutare la corretta funzionalità degli impianti ed alla esecuzione dei lavori e degli interventi necessari per il definitivo ripristino delle condizioni di funzionalità e sicurezza con il rilascio delle eventuali certificazioni di legge.”*;

Preso atto della successiva comunicazione pervenuta in data odierna (Prot. 20205) da parte della Dott.ssa Barbara Degl'Innocenti nella quale viene relazionato sulle attività svolte fino ad oggi per consentire il ripristino della funzionalità dei locali sede del predetto istituto scolastico;

Considerato che tale comunicazione conclude specificando che *“Ad oggi pertanto, non è possibile*

adempiere all'Ordinanza, necessitando di un tempo supplementare per le operazioni di ripristino degli ambienti scolastici e ripresa delle lezioni, che si stima non potrà avvenire prima di mercoledì 28 ottobre p.v.";

Rilevato che continuano pertanto a permanere in essere rilevanti problematiche di natura igienico-sanitaria e che quindi non sussistono le idonee garanzie per consentire la utilizzazione degli ambienti sede dell'intero istituto scolastico;

Ritenuto di concordare con quanto riportato nella comunicazione trasmessa da parte della Dirigente Scolastica e, pertanto, di provvedere all'emissione di un provvedimento urgente di proroga della predetta Ordinanza Sindacale 157/2026 nei confronti degli utilizzatori e della proprietà del complesso scolastico, affinché venga temporaneamente inibito l'uso degli immobili per il completamento delle necessarie operazioni di verifica, riparazione ed eventuale adeguamento e consentire la ripresa delle lezioni a partire dal giorno 28 ottobre p.v.;

Ribadito altresì che, sulla base delle informazioni assunte, non risultano danneggiati la palestra ed i relativi locali pertinenziali quali spogliatoi, servizi igienici ecc. che pertanto potranno continuare ad essere impiegati per le attività in orario extrascolastico dalla Pallavolo I'Giglio;

Dato atto che ricorrono i presupposti e le ragioni per svolgere con celerità e tempestività il procedimento amministrativo oggetto del presente atto e, ritenuto pertanto, di non dover provvedere alla comunicazione di avvio del procedimento amministrativo di cui all'articolo 7 della Legge 241/90, e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) ed in particolare l'articolo 50, comma 5, il quale dispone che *"... in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale."*;

Ritenuto pertanto necessario provvedere ad emettere un provvedimento ai sensi del citato art. 50 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali,

ORDINA

A :

- Dott.ssa Barbara Degl'Innocenti in qualità di Dirigente Scolastica dell'I.S.I.S. Federigo Enriques di Castelfiorentino, quale soggetto utilizzatore dell'immobile;
- Dott.ssa Sara Funaro in qualità di Sindaca della Città Metropolitana di Firenze, quale soggetto proprietario degli immobili,

la proroga dei termini di cui alla ORDINANZA SINDACALE 157/2026 circa la inibizione all'utilizzo degli edifici facenti parte del complesso scolastico, ubicato in Castelfiorentino Via Duca D'Aosta nc. 65 sede dell'I.S.I.S. Federigo Enriques, a causa dei danneggiamenti occorsi in seguito alla occupazione per rovesciamento di arredi ed aspersione della polvere degli estintori all'interno dei locali oltre alla rottura dei fontanelli e dei distributori di alimenti e bevande;

Di provvedere entro il giorno 27 ottobre, al completamento delle operazioni di verifica da parte di tecnici o professionisti qualificati al fine di valutare la corretta funzionalità degli impianti ed alla esecuzione dei lavori e degli interventi necessari per il definitivo ripristino delle condizioni di funzionalità e sicurezza con il rilascio delle eventuali certificazioni di legge, **in modo da consentire la ripresa delle lezioni a partire dalla giornata del 28 ottobre p.v.**

Di consentire l'utilizzo della palestra e dei relativi locali pertinenziali quali spogliatoi, servizi igienici ecc. che pertanto potranno continuare ad essere impiegati per le attività in orario extrascolastico dalla Pallavolo l'Giglio;

Si precisa altresì che l'eventuale esecuzione degli interventi aventi rilevanza sotto il profilo edilizio risulta subordinata alla preventiva redazione di specifica pratica edilizia da parte di professionista abilitato all'esercizio della professione con presentazione dei relativi elaborati e verifiche presso i competenti enti ed uffici.

DISPONE

che il presente atto venga trasmesso ai soggetti sotto indicati :

- Dott.ssa Barbara Degl'Innocenti in qualità di Dirigente Scolastica dell'I.S.I.S. Federigo Enriques di Castelfiorentino, quale soggetto utilizzatore dell'immobile;
- Dott.ssa Sara Funaro in qualità di Sindaca della Città Metropolitana di Firenze, quale soggetto proprietario degli immobili.

DISPONE ALTRESI'

la trasmissione del presente atto a:

- Servizio Gestione del Territorio per l'effettuazione di tutti i controlli atti a verificare il rispetto della presente ordinanza.

Che copia della presente venga trasmessa:

- al Prefetto di Firenze;
- alla Azienda USL Toscana Centro;
- al Comando di Polizia Municipale.

RICORDA CHE

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e s.m.i., avverso il presente provvedimento è ammesso, entro il termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla data di notificazione.

Gli atti inerenti la pratica in oggetto sono consultabili presso il Servizio Gestione del Territorio presso il Palazzo Comunale posto in Piazza del Popolo nc. 1 nei giorni di apertura al pubblico: Martedì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 – Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 previo appuntamento.

Lì, 23/10/2026

IL SINDACO
GIANNI' FRANCESCA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)