

**ACCORDO DI RICERCA EX ART.15 L.7/8/1990 N.241  
IN ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE QUADRO DEL 28 GENNAIO 2022**

Tra

Il COMUNE DI CASTELFIORENTINO, con sede in Piazza del Popolo n. 1, - 50051 Castelfiorentino – Firenze (C.F. e P.I. 00441780483), in seguito indicato anche “Comune”, rappresentato dal Sindaco pro-tempore Francesca Gianni, domiciliato per la sua funzione, presso la sede legale del Comune.)

E

il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze, C.F. e P.I. 01279680480, in seguito indicato “Dipartimento”, rappresentato dalla Prof.ssa Susanna Caccia Gherardini, in qualità di Direttrice del Dipartimento, autorizzato a firmare il presente atto ai sensi dell'art.5, commi 2 e 3 e art. 36 comma 6 del Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Ateneo Fiorentino emanato con Decreto rettorale n. 35026 (405) del 08 maggio 2014

**PREMESSO CHE**

- il Comune di Castelfiorentino, in relazione alle questioni che riguardano il territorio e gli edifici pubblici a servizio della comunità, intende partecipare a progetti e bandi di finanziamento regionali, nazionali ed europei sui temi della sostenibilità ambientale e sociale volti allo sviluppo sostenibile del tessuto sociale, economico ed ambientale del territorio;
- Visti i numerosi bandi di finanziamento a livello nazionale e regionale che richiedono, oltre a qualificate competenze tecniche e professionali, anche un'azione particolarmente efficiente della Pubblica Amministrazione;
- Considerato che, per assicurare lo sviluppo e l'attuazione dei progetti, si rende necessaria l'instaurazione di collaborazioni con enti in possesso di competenze, conoscenze e strutture tecniche adeguate;
- Verificato che il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze ha come obiettivo lo svolgimento di attività di ricerca e didattica nell'ambito dell'edilizia scolastica, dello sport, dell'ambiente, della rigenerazione urbana, dell'efficienza energetica, dell'urbanistica, dell'archeologia e della storia, del turismo scientifico-culturale;
- Valutato che il suddetto Dipartimento e il Comune, sulla base di quanto sopra, hanno un interesse congiunto a collaborare nell'ambito di progetti rivolti alla sostenibilità ambientale e sociale con particolare attenzione alla rigenerazione urbana degli spazi, degli immobili e dell'efficientamento energetico all'interno del territorio del Comune di Castelfiorentino;
- Dato atto che il Comune di Castelfiorentino e il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze, rispettivamente in data 29 dicembre 2021 e 28 gennaio 2022, hanno proceduto



alla sottoscrizione dell'Accordo, ai sensi dell'art. 15, comma 2 bis, della L.241/1990 e ss.mm.ii, mediante firma digitale, ai sensi dell'articolo 24 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82

- l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e che per tali accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 11, commi 2 e 3 della medesima legge;
- L'Università degli Studi di Firenze, per l'attuazione degli scopi istituzionali e dei principi ispiratori dello Statuto, può accettare finanziamenti e contributi per attività di ricerca da essa promosse e partecipare, anche mediante rapporti di carattere convenzionale, a programmi di ricerca e innovazione promossi da amministrazioni dello Stato, da enti pubblici e Università, da istituzioni internazionali e da privati (art. 8 c. 3 Statuto UniFI)
- Il Dipartimento di Architettura ha approvato la stipula del presente accordo di ricerca nella seduta della Giunta 19 marzo 2025.
- Il Dipartimento, causa cambio l'importo del contributo, ha approvato la stipula dell'accordo nella seduta della Giunta del 17/12/2025.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **Art. 1 - Premesse**

Le premesse formano parte essenziale e integrante del presente atto.

#### **Art. 2 - Oggetto dell'Accordo**

Oggetto dell'accordo è la ricerca in collaborazione relativa ad una ricerca sulle "Modalità per la messa a punto di un Piano di Sviluppo aree dismesse – Rigenerazione urbana area Ex Montecatini"

#### **Art. 3 - Responsabili dell'accordo**

Il Responsabile scientifico della ricerca per il Dipartimento è il Prof. Giuseppe De Luca, che disporrà dei mezzi e del personale del Dipartimento stesso.

Per il Comune di Castelfiorentino il Responsabile della ricerca è Ing. Manrico Padovani.

#### **Art. 4 - Durata dell'accordo**

L'accordo avrà la durata trimestrale, con decorrenza dalla data di stipula del presente atto e termina il 16/03/2026 salvo anticipato esaurimento dell'attività per completamento dello stesso o concorde interruzione delle attività che vi sottendono.

Il presente atto potrà anche essere rinnovato previo scambio formale fra le parti.

#### **Art. 5 - Contributo alle spese e modalità di erogazione**

Il presente studio è configurabile come attività di ricerca ricompresa nell'attività istituzionale svolta dal Dipartimento.



Il Comune di Castelfiorentino corrisponderà al Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze l'importo di €. 16.500 (sedicimilacinquecento/00 euro) al momento della stipula, a titolo di parziale rimborso delle spese sostenute per la ricerca.

Dato che la ricerca è svolta congiuntamente da tutte le parti coinvolte non sussiste correlazione tra l'attività di ricerca eseguita e le elargizioni di denaro.

Il contributo non si configura come corrispettivo erogato a fronte di specifici servizi resi dai beneficiari e, di conseguenza, preso atto delle finalità istituzionali dell'accordo e poiché trattasi di trasferimento di risorse per rimborsi nell'ambito di accordo di cooperazione fra due soggetti pubblici, l'operazione è considerata fuori campo IVA, ai sensi dell'art. 1 e 4, del DPR 633/72, e pertanto non è prevista emissione di fattura.

La liquidazione del contributo avverrà a seguito di richiesta di pagamento in unica soluzione per un importo di €. 16.500 (sedicimilacinquecento/00 euro) all'inizio della ricerca, coincidente con la stipula del presente contratto.

Il versamento dovrà essere effettuato tramite il conto di Contabilità speciale presso Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato di Firenze, intestato a Università degli Studi di Firenze, n. TU-311-0036739 – IBANIT37E0100004306TU0000011462, specificando nella causale "cod. 058501 DIDA".

#### **ART. 6 - Utilizzo dei risultati della ricerca**

Comune di Castelfiorentino e il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze, si impegnano ad utilizzare dati, elaborati, e materiali documentari vari relativi alla ricerca in oggetto in maniera congiunta e concordata preventivamente tra i soggetti della collaborazione.

Resta concordato che è comunque consentito alla amministrazione comunale l'accesso gratuito alla documentazione di ricerca.

#### **Art.7 - Mobilità del personale fra le parti**

Salvo i casi di dolo o colpa grave, le parti sono rispettivamente sollevate da ogni responsabilità per qualsiasi evento dannoso che possa accadere al personale durante la permanenza presso i rispettivi locali.

Il Dipartimento esonera comunque e tiene indenne Il comune di Castelfiorentino da qualsiasi impegno e responsabilità che a qualunque titolo possa derivare dal Dipartimento nei confronti di terzi dall'esecuzione delle attività inerenti il presente atto, da parte del personale dipendente del Dipartimento stesso.

#### **Art 8 - Stipula, imposte e tasse**

Il presente atto viene stipulato in forma elettronica, mediante sottoscrizione con firma digitale.

Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 4, Tariffa Parte seconda annessa al D.P.R. 131/1986 e s.m. a cura e spese della Parte richiedente.

#### **Art. 9 - Controversie**

Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni previste dal Codice Civile.



#### **Art. 10 - Recesso**

Le parti possono recedere dal contratto nel caso intervengano fatti o provvedimenti che modificano la situazione esistente all'atto di sottoscrizione del contratto e ne rendano impossibile o inopportuna la sua conduzione a termine.

#### **Art.11 - Codice Comportamento**

Le Parti dichiarano di conoscere ed impegnarsi a rispettare il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con il DPR 16 Aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice comporta la risoluzione del contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile.

#### **Art. 12 - Trattamento dati personali**

I dati forniti dalle Parti saranno trattati per le finalità del presente contratto, nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, adeguatezza, pertinenza e necessità di cui all'art.5, paragrafo 1 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR). Il conferimento di tali dati tra le Parti è obbligatorio al fine di adempiere a tutti gli obblighi di contratto comunque connessi all'esecuzione del rapporto instaurato con il presente atto.

I medesimi dati potranno essere comunicati unicamente all'interno delle strutture di entrambi le Parti per la gestione del rapporto instaurato dal presente atto.

I dati forniti dalle Parti saranno raccolti e trattati, con modalità manuale, cartacea e informatizzata, mediante il loro inserimento in archivi cartacei e/o informatici.

L'informativa completa dell'Università di Firenze sulla protezione dei dati personali degli operatori economici relativi al presente contratto è disponibile al seguente link [https://www.unifi.it/upload/sub/protezionedati/Informativa\\_TERZI.pdf](https://www.unifi.it/upload/sub/protezionedati/Informativa_TERZI.pdf)

L'informativa completa del Comune di Castelfiorentino sulla protezione dei dati personali degli operatori relativi al presente contratto è al seguente link <https://www.comune.castelfiorentino.fi.it/privacy-e-cookies>

Con la sottoscrizione del presente atto le parti esprimono il proprio consenso al trattamento ed alla comunicazione dei propri dati personali secondo le modalità e per le finalità sopra descritte.

Titolari del trattamento sono l'Università degli Studi di Firenze e il Comune di Castelfiorentino. Referenti per la protezione dei dati sono il Direttore del Dipartimento per l'Università e Ing. Manrico Padovani per il Comune di Castelfiorentino.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Direttrice  
del Dipartimento di Architettura  
dell'Università di Firenze

Prof.ssa Susanna Caccia  
Gherardini

Il Sindaco pro-tempore  
del Comune di Castelfiorentino

Dr.ssa Francesca Gianni