



**Protocollo comunale n.**

Spett.le

**Oggetto: Servizio di verifiche degli impianti di terra ai sensi del D.P.R. 462/01 e s.m.i. ad edifici di proprietà comunale . CIG ..... Lettera contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.**

Con determinazione n.      del      , esecutiva ed efficace ai sensi di legge, è stato aggiudicato a Codesto spettabile operatore economico il servizio in oggetto.

Il presente contratto è stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del DLgs. 36/2023, e si perfezionerà nel momento in cui la lettera di accettazione dell'Aggiudicatario perverrà all'indirizzo PEC comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it.

**1. Oggetto.** L'affidamento ha per oggetto il servizio verifiche degli impianti di messa a terra, ai sensi del D.P.R. 462/01 e s.m.i. e delle Norme CEI 64-8, CEI 64-4, CEI 99-3, CEI 31-34, che consiste in:

- Esame della documentazione e ricognizione dell'impianto;
- Misura della resistenza di terra CEI 64-8 e CEI 99-3 – Metodo Voltamperometrico per sistemi TN;
- Prove di continuità dei conduttori equipotenziali ed equipotenziali supplementari;
- Misura dell'impedenza anello di guasto Zloop, ove necessaria;
- Prova strumentale degli interruttori differenziali inseriti nei quadri elettrici principali (CEI 64-8/6);
- Verifica del coordinamento dei dispositivi di protezione;
- Prove e misure di continuità elettr. per dispositivi di protez. contro le scariche atmosferiche (CEI 64-8/6) - su richiesta dedicata imp. area 1;
- Verifiche di conformità per impianti ATEX (CEI 31-34 CEI EN 60079-17) - su richiesta dedicata imp. area 4;
- Rilascio verbale di verifica.

Gli edifici di proprietà comunale da sottoporre a verifica sono i seguenti:

- Centro Operativo Comunale ed Autoparco, Piazza F.lli Cervi, p=kw 30;
- Bocciodrmo, Via Roosevelt 26B, p=kw 6;
- Archivi Via Neri 12, p=kw 6;
- Ufficio Turistico Via Ridolfi 13, p=kw6;
- Tabernacolo della Visitazione, via Benozzo Gozzoli 129/X, p=kw;
- Loggia Ex Annonario Piazza del Popolo 10, p=kw 3;
- Impianti Sportivi all'Aperto, Viale Roosevelt 22/A, p=kw 20;
- Biblioteca Comunale, Via Tilli 41, p=kw 53;
- Monumenti ai Caduti di Castelnuovo, Via Curiel 18/0, p=kw 1;
- Idrovoro Fosso della Cinquantina/Lama, Fosso della Cinquantina snc, p=kw 40;
- Palazzo Comunale, piazza del Popolo 1, p=kw 40;
- Scuola elementare, viale Roosevelt 22, p=kw 15;
- Pilomat mercato alimentare, viale Potente 2/A, p=kw 40;
- Ciaf, via Masini 117, p=kw15.



di Trasporto Pubblico Locale di persone su gomma, tratta Castelfiorentino – Castelnuovo d'Elsa, come meglio dettagliato nel Capitolato Speciale D'Appalto.

**2. Durata.** La **durata** complessiva dell'affidamento è stabilita in **180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi** dalla data di stipula del contratto.

**3. Corrispettivo, pagamenti e tracciabilità.** L'importo del servizio ammonta a € ..... oltre IVA di legge.

L'intervento è finanziato con risorse proprie dell'Amministrazione Comunale.

Il Comune e l'Aggiudicatario assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. A tal fine l'Aggiudicatario ha provveduto a comunicare al Comune, in sede di offerta, gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, nonché a individuare la persona delegata a operare su di esso, come segue:

- Banca:                                      Filiale
- Codice IBAN:
- Intestatario:
- Persone delegate a operare sul suddetto conto corrente dedicato:

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 della L. n. 136/2010, i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato, identificato dal Codice IBAN sopra riportato, che rimarrà valido fino a diversa, formale, comunicazione.

Nel caso in cui l'Aggiudicatario effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi del conto corrente dedicato sopra indicato, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.

L'Aggiudicatario, ai sensi di quanto disposto dall'art. 25 del D.L. n. 66/2014 convertito dalla Legge n. 89/2014 e dall'allegato A del D.M. n. 55/2013, è tenuto ad emettere fatture elettroniche nelle modalità di indicate sul sito comunale [www.comune.castelfiorentino.it](http://www.comune.castelfiorentino.it), all'indirizzo <https://www.comune.castelfiorentino.fi.it/fatture-e-pagamenti>.

Relativamente all'emissione delle fatture e ai tempi di pagamento del corrispettivo si rinvia all'art. 125 del D.Lgs 36/2023.

**4. Contratti collettivi.** L'affidatario si obbliga al rispetto e all'applicazione integrale della normativa e degli adempimenti previsti dal contratto collettivo nazionale del lavoro per i dipendenti, in vigore al momento dell'esecuzione del contratto, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza e retribuzione dei lavoratori.

In particolare l'Affidatario dichiara di applicare il seguente C.C.N.L.: .....

**5. RUP e Direttore dell'esecuzione del contratto.** Il RUP e Direttore dell'esecuzione del contratto è il geom. Antonio Barnini.

**6. Obblighi dell'Affidatario.** L'Affidatario si obbliga:

- ) a eseguire le prestazioni alle condizioni previste dalla propria offerta e dalla documentazione di gara;
- ) a rispettare quanto previsto all'art. 48 del D.Lgs. 36/2023;
- ) a rispettare integralmente le disposizioni previste dalla normativa vigente per le assicurazioni obbligatorie e antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali nei confronti del proprio personale nonché quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. in materia di sicurezza;
- ) a osservare e a fare osservare, ai propri dipendenti e collaboratori, laddove presenti, gli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Castelfiorentino (disponibile on-line



nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet [www.comune.castelfiorentino.it](http://www.comune.castelfiorentino.it)), pena la risoluzione del contratto, nonché si impegna altresì a rispettare quanto disposto dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001;

-) a informare immediatamente il Comune di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione. Ogni comunicazione relativa al presente contratto che l'Affidatario provvederà ad inviare al Comune dovrà essere indirizzata alla casella di posta elettronica certificata [comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it](mailto:comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it). Analogamente, il Comune provvederà a trasmettere qualsivoglia comunicazione all'Affidatario alla casella di posta elettronica certificata in indirizzo.

**7. Responsabilità.** L'Affidatario ha la responsabilità verso terzi utenti e prestatori d'opera, per qualsiasi danno arrecato a persone e cose nello svolgimento del servizio o in conseguenza del medesimo, sollevando in tal senso l'Amministrazione e i funzionari preposti da ogni responsabilità civile e penale ed assumendo in proprio l'eventuale lite. L'Affidatario è peraltro l'unico responsabile in caso di eventuale inosservanza della normativa di settore vigente.

**8. Subappalto e subcontratti.** L'Affidatario, in sede di offerta, ha dichiarato di .....voler subappaltare le prestazioni e di ..... avvalersi, nel corso dell'esecuzione contrattuale, di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore all'affidamento diretto.

**9. Sanzioni/Penali.** Per inadempienze e ritardi trovano applicazione le sanzioni/penali di cui all'art. 126 del D.lgs. 36/2023.

**10. Risoluzione del contratto.** Il Comune attiverà le procedure per la risoluzione del contratto qualora si verifichi una delle ipotesi previste dall'art. 122 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità ivi contenute. In caso di risoluzione il Comune potrà rivalersi sui crediti maturati dall'Affidatario in forza del presente contratto, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni.

**11. Recesso.** Il Comune si riserva in ogni momento la facoltà di recedere dal contratto. In caso di recesso si applica quanto previsto dall'art. 123 del D.Lgs. 36/2023. E' fatto divieto all'Affidatario di recedere dal contratto.

**12. Controversie e foro competente.** Per qualsivoglia controversia inerente allo svolgimento della prestazione è competente il Foro di Firenze. È escluso il ricorso all'arbitrato.

**13. Norme di rinvio.** Per tutto quanto non espressamente previsto nel contratto si rinvia a quanto predeterminato nel capitolato speciale di appalto, nel D.Lgs. n. 36/2023, nonché in tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

**14. Spese contrattuali.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula e alla eventuale registrazione in caso d'uso del presente contratto, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del DPR 131/1986, ivi compresi i bolli, le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'affidatario.

**15. Garanzia di protezione e riservatezza dei dati personali.** I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione



di gara.

Il Responsabile Settore n. 5  
Servizi Tecnico/Manutentivi e Patrimonio  
Ing. Manrico Padovani  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i)*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, c.f. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Legale  
rappresentante dell' \_\_\_\_\_, codice fiscale e partita Iva \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via  
cap \_\_\_\_\_, pec \_\_\_\_\_

### **DICHIARA**

- di avere preso visione, analizzato e valutato, in ogni sua singola parte, le condizioni previste nella suddetta lettera commerciale e di accettarle espressamente, senza riserva alcuna, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2 e dell'art. 1342 del Codice Civile, e in particolare gli articoli: 2, 3, 4, 6, 7, 10, 11 e 12;
- di eseguire la prestazione alle condizioni definite dalla documentazione di gara e al prezzo proposto nell'offerta economica presentata, tramite procedura telematica, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – S.T.A.R.T., avendo valutato, nella formulazione della stessa, tutti gli oneri da sostenere per garantire una perfetta esecuzione dell'appalto.

L'operatore economico \_\_\_\_\_  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i)*