



Comune di Castelfiorentino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 118 del 16/09/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DI INTERVENTO CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI DUE TABERNACOLI E DI VARIAZIONE ALLA INSTALLAZIONE PER CINEMA DA STRADA DA ESEGUIRE SULLA VIA FRANCIGENA IN PROSSIMITÀ DELLA LOCALITÀ COIANO.

L'anno **duemilaventisei** addì **sedici** del mese di **settembre** alle ore **15:30** nella sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

GIANNI' FRANCESCA	SINDACO	Presente
NUNZIATA FEDERICO	ASSESSORE	Presente
PARISI FEDERICA	ASSESSORE	Presente
LONGARESI MARTA	ASSESSORE	Presente
SPINA FRANCO	ASSESSORE	Presente
D'ALESSIO GIANLUCA	VICE SINDACO	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACA, la Dott.ssa GIANNI' FRANCESCA che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa la SEGRETARIA COMUNALE, la Dott.ssa CAPACCIOLI ALESSANDRA, che provvede alla redazione del presente verbale.

OGGETTO: APPROVAZIONE DI INTERVENTO CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI DUE TABERNACOLI E DI VARIAZIONE ALLA INSTALLAZIONE PER CINEMA DA STRADA DA ESEGUIRE SULLA VIA FRANCIGENA IN PROSSIMITÀ DELLA LOCALITÀ COIANO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la presente proposta progettuale è relativa alla ipotesi di esecuzione di due tabernacoli posti a servizio della viabilità di uso pubblico denominata strada Vicinale delle Colline ricomprese nell'elenco delle strade vicinali di uso pubblico al n. 56;
- tale interesse pubblico risulta oltremodo presente in quanto detta viabilità costituisce un settore del percorso della Via Francigena che attraversa il territorio comunale riconosciuto ufficialmente anche dalla Regione Toscana con specifici provvedimenti;
- sulla base dei contatti intercorsi l'azienda agricola Pontorme s.r.l., attraversata dalla predetta viabilità si è dimostrata disponibile a consentire la realizzare, nelle località indicate, denominate Poggio Carlotta e Podere Bertini, taluni manufatti per la promozione del territorio;
- per quanto disposto dalla L.R. 65/2014 detti manufatti risultano assimilabili alle opere di urbanizzazione in quanto connesso alla valorizzazione della viabilità minore come elementi di arredo urbano lungo un percorso ciclopedonale di valenza sovracomunale;

Ricordato altresì che:

- con provvedimento della Giunta Comunale 56 del 22.04.2026 era stato approvato il "WONDERFUL! ART RESEARCH PROGRAM 2026" – Progetto primo cinema di strada;
- sulla base degli sviluppi dell'attività dell'artista incaricato si è reso necessario apportare alcune variazioni al progetto originariamente approvato sia in termini di caratteristiche del manufatto che in termini di ubicazione del medesimo;
- nell'ambito del progetto esecutivo la collocazione più consona, al fine di non determinare criticità sia con la circolazione veicolare che per la incolumità degli utilizzatori, è stata individuata nel piazzale antistante il cancello di accesso alla fattoria di Coiano;
- anche in tale circostanza, sulla base dei contatti intercorsi, l'azienda agricola Pontorme s.r.l., si è dimostrata disponibile a consentire la realizzazione della installazione, nella collocazione sopra indicata;

Preso atto che le zone di intervento risultano connesse alla viabilità di uso pubblico denominata Strada Vicinale delle Colline, individuata al n. 56 dell'elenco, e che tale settore risulta oltretutto coincidente con in tratto della Via Francigena ufficialmente riconosciuto da parte della Regione Toscana;

Verificato altresì che l'art. 62 comma 7 della L.R. 65/2014 specifica che *"le azioni di governo del territorio sono dirette ad incrementare e migliorare la dotazione complessiva comprendente aree a verde di quartiere, parchi urbani, corridoi verdi di connessione"*

ecologica, aree agricole periurbane a valenza multifunzionale" e che pertanto le predette opere di miglioria sono dirette ad ottimizzare la fruibilità delle aree di interesse pubblico sopra indicate in coerenza con le predette finalità previste dalla norma;

Vista che nell'ambito della pratica edilizia 267/2026 è intercorsa la corrispondenza con la quale la Pontorme s.r.l. si rende disponibile per consentire la attuazione degli interventi suddetti;

Ritenuto che la proposta sia meritevole di approvazione;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, il parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

Richiamato l'art. 183 comma 9 del TUEL e l'art. 26 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) Di prendere atto delle premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) Di approvare la previsione degli interventi relativi alla realizzazione di due tabernacoli lungo il tracciato della Strada Vicinale delle Colline in prossimità dei toponimi Poggio Carlotta e Podere Bertini, coincidente con un settore della Via Francigena;
- 3) Di approvare altresì la proposta progettuale redatta dall'Ufficio composta da :
 - Relazione;
 - Progetto tabernacolo A;
 - Progetto tabernacolo B;
 - Ipotesi indicativa di assonometria;
 - Estratto mappa catastale sovrapposto con Ortofoto;
 - Doc. fotografica;
- 4) Di approvare conseguentemente il progetto esecutivo dall'artista Aronne Pleuteri per il territorio di Castelfiorentino, incluso nell'ambito del più ampio progetto culturale "Wonderful! Art Research Program" curato dalla Fondazione Museo del Novecento, concernente le variazioni di ubicazione e di caratteristiche del manufatto rispetto a quanto precedentemente approvato con Delib. G.C. 56/2026;
- 5) di dare atto che, per motivi di tutela dei diritti di autore, il progetto artistico in questione

non è oggetto di pubblicazione online, restando conservato agli atti dell'Ufficio Cultura;

6) Di autorizzare il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio ed il Responsabile dei Servizi Culturali, nell'ambito delle rispettive competenze, alla predisposizione degli atti necessari per l'esecuzione degli interventi, compresa la sottoscrizione di specifici accordi con l'azienda agricola Pontorme s.r.l. per il mantenimento dei manufatti;

7) Di allegare al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A", il parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

8) Di dare atto che la presente vale anche ai sensi di quanto previsto all'art. 42 comma 2 lettera 1) del D.Lgs. 267/2000;

9) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

Indi la Giunta Comunale

In ragione dell'urgenza di adottare gli atti necessari per la realizzazione del progetto, con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.



Comune di Castelfiorentino

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

LA SINDACA
GIANNI' FRANCESCA

LA SEGRETARIA COMUNALE
CAPACCIOLI ALESSANDRA



Comune di Castelfiorentino

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Proposta N. 2026 / 1796

SETTORE N. 4 - SERVIZI DI GESTIONE DEL TERRITORIO E AMBIENTE

OGGETTO: APPROVAZIONE DI INTERVENTO CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI DUE TABERNACOLI E DI VARIAZIONE ALLA INSTALLAZIONE PER CINEMA DA STRADA DA ESEGUIRE SULLA VIA FRANCIGENA IN PROSSIMITÀ DELLA LOC. COIANO.

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 16/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MARCONI ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Castelfiorentino

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta N. 2026 / 1796

SETTORE N. 4 - SERVIZI DI GESTIONE DEL TERRITORIO E AMBIENTE

OGGETTO: APPROVAZIONE DI INTERVENTO CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI DUE TABERNACOLI E DI VARIAZIONE ALLA INSTALLAZIONE PER CINEMA DA STRADA DA ESEGUIRE SULLA VIA FRANCIGENA IN PROSSIMITÀ DELLA LOC. COIANO.

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 16/09/2026

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

MATTII SANDRA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)