



Comune di Castelfiorentino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 121 del 23/09/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO PER L'ESERCIZIO 2025, CORREDATO DELLA RELAZIONE SULLA GESTIONE E NOTA INTEGRATIVA.

L'anno **duemilaventisei** addì **ventitre** del mese di **settembre** alle ore **15:30** nella sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

GIANNI' FRANCESCA	SINDACO	Presente
NUNZIATA FEDERICO	ASSESSORE	Presente
PARISI FEDERICA	ASSESSORE	Presente
LONGARESI MARTA	ASSESSORE	Presente
SPINA FRANCO	ASSESSORE	Presente
D'ALESSIO GIANLUCA	VICE SINDACO	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACA, la Dott.ssa GIANNI' FRANCESCA che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa la SEGRETARIA COMUNALE, Dott.ssa CAPACCIOLI ALESSANDRA, che provvede alla redazione del presente verbale.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO PER L'ESERCIZIO 2025, CORREDATO DELLA RELAZIONE SULLA GESTIONE E NOTA INTEGRATIVA.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 11-bis del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. che recita:

“1. Gli enti di cui all'art. 1, comma 1, redigono il bilancio consolidato con i propri enti ed organismi strumentali, aziende, società controllate e partecipate, secondo le modalità ed i criteri individuati nel principio applicato del bilancio consolidato di cui all'allegato n. 4/4.

2. Il bilancio consolidato è costituito dal conto economico consolidato, dallo stato patrimoniale consolidato e dai seguenti allegati:

a) la relazione sulla gestione consolidata che comprende la nota integrativa;

b) la relazione del collegio dei revisori dei conti.

3. Ai fini dell'inclusione nel bilancio consolidato, si considera qualsiasi ente strumentale, azienda, società controllata e partecipata, indipendentemente dalla sua forma giuridica pubblica o privata, anche se le attività che svolge sono dissimili da quelle degli altri componenti del gruppo, con l'esclusione degli enti cui si applica il titolo II.

Visti i commi nn. 1 e 2 dell'art. 233-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL che recitano:

“1. Il bilancio consolidato di gruppo è predisposto secondo le modalità previste dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.

2. Il bilancio consolidato è redatto secondo lo schema previsto dall'allegato n. 11 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.”

Visto l'art. 1, commi 646 e 647 della Legge di bilancio 2026 (L. 199/2025) che posticipa il termine per l'approvazione del bilancio consolidato dal 30 settembre al 31 ottobre dell'anno successivo a quello di riferimento e dispone la trasmissione del bilancio consolidato alla BDAP entro sette giorni decorrenti dal termine previsto per l'approvazione del documento.

Dato atto quindi che il bilancio consolidato relativo all'esercizio 2025 debba essere approvato entro il 31 ottobre 2026.

Visti i commi 4 e 5 dell'art. 147-quater del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL che recitano:

“4. I risultati complessivi della gestione dell'ente locale e delle aziende non quotate partecipate sono rilevati mediante bilancio consolidato, secondo la competenza economica, predisposto secondo le modalità previste dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.

5. Le disposizioni del presente articolo si applicano, [...] a decorrere dall'anno 2015, agli enti locali con popolazione superiore a 15.000 abitanti, ad eccezione del comma 4, che si applica a tutti gli enti locali a decorrere dall'anno 2015, secondo le disposizioni recate dal

decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le disposizioni del presente articolo non si applicano alle società quotate e a quelle da esse controllate ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile. A tal fine, per società quotate partecipate dagli enti di cui al presente articolo si intendono le società emittenti strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati.”

Visto l'art. 9 del D.L. n. 113/2016 che prevede che in caso di mancato rispetto dei termini previsti dalla legge per l'approvazione dei bilanci di previsione, dei rendiconti e del bilancio consolidato e per l'invio dei relativi dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche gli enti territoriali (BDAP), compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, ferma restando per gli enti locali che non rispettano i termini per l'approvazione dei bilanci di previsione e dei rendiconti la procedura prevista dall'art. 141 del TUEL, non possono procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non abbiano adempiuto e che è fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi del vincolo.

Considerato che il bilancio consolidato ha la funzione di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria e patrimoniale e il risultato economico della complessiva attività svolta dall'Ente attraverso le proprie articolazioni organizzative, i suoi enti strumentali e le sue società controllate e partecipate ed in particolare, il bilancio consolidato deve consentire di:

- sopperire alle carenze informative e valutative dei bilanci degli enti che perseguono le proprie funzioni anche attraverso enti strumentali e detengono rilevanti partecipazioni in società, dando una rappresentazione, anche di natura contabile, delle proprie scelte di indirizzo, pianificazione e controllo;
- attribuire all'amministrazione capogruppo un nuovo strumento per programmare, gestire e controllare con maggiore efficacia il proprio gruppo comprensivo di enti e società;
- ottenere una visione completa delle consistenze patrimoniali e finanziarie di un gruppo di enti e società che fa capo ad un'amministrazione pubblica, incluso il risultato economico;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 24/06/2026 avente ad oggetto la definizione del “Gruppo Comune di Castelfiorentino” e degli organismi da includere nell'area di consolidamento per l'esercizio 2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28/04/2026 di approvazione del rendiconto della gestione dell'esercizio 2025, esecutiva ai sensi di legge, che comprende altresì lo stato patrimoniale e il conto economico del Comune di Castelfiorentino;

Visti i bilanci dell'esercizio 2025 degli enti e delle società da assoggettare a consolidamento;

Visto l'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. riguardante il principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato, come modificato dal decreto 1° Settembre 2021;

Visto il comma 1, lettera d-bis) dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL che recita:

"1. L'organo di revisione svolge le seguenti funzioni:

d-bis) relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato di cui all'art. 233bis e sullo schema di bilancio consolidato, entro il termine previsto dal regolamento di contabilità

Visto l'allegato schema di bilancio consolidato per l'esercizio 2025, nei prospetti del Conto Economico (allegato "B") e dello Stato Patrimoniale (allegato "C"), corredato dalla relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa (allegato "D"), predisposto dal Servizio Finanziario dell'Ente;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità armonizzata;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi favorevolmente dal Responsabile del Settore 1 – Servizio Finanziario;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, lo schema di bilancio consolidato per l'esercizio 2025, nei prospetti del Conto Economico (allegato "B") e dello Stato Patrimoniale (allegato "C"), corredato dalla relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, predisposto dall'Ufficio Ragioneria dell'Ente, allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (allegato "D");

2. Di trasmettere copia della presente deliberazione, per gli adempimenti di cui al sopra richiamato comma 1, lettera d-bis) dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, all'Organo di revisione dell'Ente;

3. Di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale lo schema di bilancio consolidato per l'esercizio 2025, corredato dalla relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, unitamente alla relazione del collegio dei revisori dei conti;

4. Di dare atto che la proposta di delibera è stata presentata corredata dai prescritti pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, che si allegano all'originale;

5. Di dare atto che, ai sensi dell'art.125 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio online, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari e a tutti i consiglieri comunali;

LA GIUNTA COMUNALE

In ragione dell'urgenza;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni.



Comune di Castelfiorentino

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

LA SINDACA
GIANNI' FRANCESCA

LA SEGRETARIA COMUNALE
CAPACCIOLI ALESSANDRA

COMUNE DI CASTELFIORENTINO

CONTO ECONOMICO		Esercizio 2025	Esercizio 2024	Riferimento art.2425 CC	Riferimento DM 26/4/95
	<u>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</u>				
1	Proventi da tributi	6.247.659,66	6.437.914,36		
2	Proventi da fondi perequativi	1.722.904,05	1.868.338,61		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	6.719.956,71	4.620.252,78		
a	Proventi da trasferimenti correnti	1.095.792,93	920.466,31		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	5.624.163,78	3.699.786,47		E20c
c	Contributi agli investimenti	0,00	0,00		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	25.982.485,90	24.367.532,24	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	640.241,60	709.712,75		
b	Ricavi della vendita di beni	0,00	0,00		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	25.342.244,30	23.657.819,49		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	3.036.266,31	25.332,23	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	1.342.202,26	3.523.790,02	A5	A5 a e b
	Totale componenti positivi della gestione (A)	45.051.474,89	40.843.160,24		
	<u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u>				
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	9.845.084,34	9.447.905,06	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	11.425.413,93	11.083.323,06	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	400.909,28	239.083,42	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	2.838.974,51	2.816.811,50		
a	Trasferimenti correnti	2.838.974,51	2.816.811,50		
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	0,00	0,00		
13	Personale	6.475.287,62	5.710.402,64	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	4.995.931,71	4.683.769,91	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni immateriali	1.721.749,87	1.238.814,02	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	2.963.916,86	2.872.444,70	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	4.749,21	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	310.264,98	567.761,98	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	30.040,13	-19.340,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	36.859,60	16.529,53	B12	B12
17	Altri accantonamenti	15.036,61	282.872,87	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	3.786.072,89	2.965.180,50	B14	B14
	Totale componenti negativi della gestione (B)	39.849.610,62	37.226.538,49		
	DIFFERENZA TRA COMPONENTI POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	5.201.864,27	3.616.621,75		
	<u>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</u>				
	<u>Proventi finanziari</u>				
19	Proventi da partecipazioni	362.329,14	314.495,65	C15	C15
a	da società controllate	0,00	0,00		
b	da società partecipate	6.578,14	0,00		
c	da altri soggetti	355.751,00	314.495,65		
20	Altri proventi finanziari	299.912,09	234.369,36	C16	C16
	Totale proventi finanziari	662.241,23	548.865,01		
	<u>Oneri finanziari</u>				
21	Interessi ed altri oneri finanziari	705.865,36	707.843,12	C17	C17
a	Interessi passivi	108.619,64	101.254,17		
b	Altri oneri finanziari	597.245,72	606.588,95		
	Totale oneri finanziari	705.865,36	707.843,12		
	Totale proventi ed oneri finanziari (C)	-43.624,13	-158.978,11		
	<u>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</u>				
22	Rivalutazioni	11.345,87	200.314,66	D18	D18
23	Svalutazioni	13.530,05	3.296,39	D19	D19

COMUNE DI CASTELFIORENTINO

CONTO ECONOMICO		Esercizio 2025	Esercizio 2024	Riferimento art.2425 CC	Riferimento DM 26/4/95
	Totale rettifiche di valore di attività finanziarie (D)	-2.184,18	197.018,27		
	<u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u>				
24	<u>Proventi straordinari</u>	782.501,20	422.891,62	E20	E20
a	Proventi da permessi di costruire	6.000,00	0,00		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	2.000,00		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	776.501,20	420.891,62		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	0,00	0,00		E20c
e	Altri proventi straordinari	0,00	0,00		
	Totale proventi straordinari	782.501,20	422.891,62		
25	<u>Oneri straordinari</u>	1.342.722,32	556.650,80	E21	E21
a	Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00		
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	1.177.553,44	547.059,56		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00		E21a
d	Altri oneri straordinari	165.168,88	9.591,24		E21d
	Totale oneri straordinari	1.342.722,32	556.650,80		
	Totale proventi ed oneri straordinari (E)	-560.221,12	-133.759,18		
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	4.595.834,84	3.520.902,73		
26	Imposte	430.391,46	489.631,16	22	22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	4.165.443,38	3.031.271,57		
29	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	4.037.554,28	2.771.722,52		
30	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	127.889,10	259.549,05		

COMUNE DI CASTELFIORENTINO

STATO PATRIMONIALE		Esercizio 2025	Esercizio 2024	Riferimento art.2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
	ATTIVO				
I	A) CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
	TOTALE CREDITI VERSO PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
I	Immobilizzazioni immateriali			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	136.214,35	70.435,17	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	333.068,87	221.701,90	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	2.318.275,47	322.723,14	BI4	BI4
5	Avviamento	557.015,75	557.551,34	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	931.905,64	1.486.516,06	BI6	BI6
9	Altre	8.043.190,59	5.020.993,94	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	12.319.670,67	7.679.921,55		
	Immobilizzazioni materiali (3)				
II 1	Beni demaniali	18.795.233,28	18.978.098,53		
1.1	Terreni	589.097,82	589.097,82		
1.2	Fabbricati	2.156.254,34	2.218.613,22		
1.3	Infrastrutture	16.049.881,12	16.170.387,49		
1.9	Altri beni demaniali	0,00	0,00		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	100.425.482,95	93.885.764,73		
2.1	Terreni	17.861.264,85	12.167.307,14	BII1	BII1
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2	Fabbricati	22.501.103,02	21.768.632,99		
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3	Impianti e macchinari	8.421.482,31	7.639.809,39	BII2	BII2
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	197.105,84	820.683,72	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	47.663,31	58.884,72		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	11.213,96	15.099,40		
2.7	Mobili e arredi	198.530,42	171.763,50		
2.8	Infrastrutture	0,00	0,00		
	Altri beni materiali	51.187.119,24	51.243.583,87		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	12.879.785,73	7.656.181,47	BII5	BII5
	Totale immobilizzazioni materiali	132.100.501,96	120.520.044,73		
IV	Immobilizzazioni finanziarie (1)				
1	Partecipazioni in	2.158.378,81	3.948.693,68	BIII1	BIII1
a	imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
b	imprese partecipate	1.205.951,60	3.854.259,83	BIII1b	BIII1b
c	altri soggetti	952.427,21	94.433,85		
2	Crediti verso	219.199,25	2.364.671,71	BIII2	BIII2
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b	imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
c	imprese partecipate	48.282,69	50.723,41	BIII2b	BIII2b
d	altri soggetti	170.916,56	2.313.948,30	BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli	501.540,37	501.852,73	BIII3	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	2.879.118,43	6.815.218,12		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	147.299.291,06	135.015.184,40		
	C) ATTIVO CIRCOLANTE				
I	Rimanenze	867.315,08	897.631,53	CI	CI
	Totale rimanenze	867.315,08	897.631,53		
II	Crediti (2)				
1	Crediti di natura tributaria	2.104.959,26	1.651.611,33		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		

COMUNE DI CASTELFIORENTINO

STATO PATRIMONIALE		Esercizio 2025	Esercizio 2024	Riferimento art.2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
b	Altri crediti da tributi	2.104.959,26	1.651.611,33		
c	Crediti da Fondi perequativi	0,00	0,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	5.222.586,20	2.317.702,23		
a	verso amministrazioni pubbliche	5.204.304,09	2.274.683,09		
b	imprese controllate	0,00	0,00		CII2
c	imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
d	verso altri soggetti	18.282,11	43.019,14		
3	Verso clienti ed utenti	8.596.893,18	7.198.492,39	CII1	CII1
4	Altri crediti	3.615.090,79	4.425.812,15	CII5	CII5
a	verso l'erario	4.627,90	0,00		
b	per attività svolta per c/terzi	22.814,37	56.520,51		
c	altri	3.587.648,52	4.369.291,64		
	Totale crediti	19.539.529,43	15.593.618,10		
III	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI				
1	Partecipazioni	1.734.569,38	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	22.877,30	229.093,20	CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	1.757.446,68	229.093,20		
IV	DISPONIBILITA' LIQUIDE				
1	Conto di tesoreria	3.500.033,72	6.673.683,40		
a	Istituto tesoriere	3.500.033,72	6.673.683,40		CIV1a
b	Presso Banca d'Italia	0,00	0,00		
2	Altri depositi bancari e postali	2.190.492,37	2.882.696,07	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	16.438,70	19.715,37	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	Totale disponibilità liquide	5.706.964,79	9.576.094,84		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	27.871.255,98	26.296.437,67		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	8.168,62	17.790,49	D	D
2	Risconti attivi	151.450,23	142.445,84	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	159.618,85	160.236,33		
	TOTALE DELL'ATTIVO	175.330.165,89	161.471.858,40		
	PASSIVO				
	A) PATRIMONIO NETTO				
	Patrimonio netto di gruppo				
I	Fondo di dotazione	0,00	0,00	AI	AI
II	Riserve	113.021.986,34	106.097.252,83		
b	da capitale	0,00	0,00	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	3.632.008,58	3.149.991,10		
d	Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	97.177.349,30	95.562.574,72		
e	Altre riserve indisponibili	12.212.628,46	7.384.687,01		
f	altre riserve disponibili	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	4.037.554,28	2.771.722,52	AIX	AIX
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	10.065.372,02	7.693.405,70	AVII	
V	Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00		
	Totale Patrimonio netto di gruppo	127.124.912,64	116.562.381,05		
	Patrimonio netto di pertinenza di terzi				
VI	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	3.700.450,10	5.011.945,06		
VII	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	127.889,10	259.549,05		
	Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi	3.828.339,20	5.271.494,11		
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	130.953.251,84	121.833.875,16		
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1	per trattamento di quiescenza	9.568,47	0,00	B1	B1
2	per imposte	829.733,93	603.819,57	B2	B2

COMUNE DI CASTELFIORENTINO

STATO PATRIMONIALE		Esercizio 2025	Esercizio 2024	Riferimento art.2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
3	altri	2.056.091,04	2.565.101,91	B3	B3
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00	0,00		
	TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	2.895.393,44	3.168.921,48		
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	533.590,51	521.855,92	C	C
	TOTALE T.F.R. (C)	533.590,51	521.855,92		
	<u>D) DEBITI (1)</u>				
1	Debiti da finanziamento	16.368.026,10	13.833.675,36		
a	prestiti obbligazionari	3.321.154,51	2.522.661,85	D1 e D2	D1
b	verso altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
c	verso banche e tesoriere	9.458.540,10	7.949.746,64	D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	3.588.331,49	3.361.266,87	D5	
2	Debiti verso fornitori	9.098.364,21	8.121.669,61	D7	D6
3	Acconti	1.584.421,77	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	1.157.540,03	1.322.834,53		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00		
b	altre amministrazioni pubbliche	966.248,29	1.001.076,28		
c	imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
d	imprese partecipate	5.000,00	10.080,00	D10	D9
e	altri soggetti	186.291,74	311.678,25		
5	Altri debiti	4.044.813,92	3.360.766,29	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	tributari	750.170,74	484.922,04		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	143.228,77	118.500,71		
c	per attività svolta per c/terzi (2)	17.059,27	51.691,82		
d	altri	3.134.355,14	2.705.651,72		
	TOTALE DEBITI (D)	32.253.166,03	26.638.945,79		
	<u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u>				
I	Ratei passivi	622.453,20	344.018,43	E	E
II	Risconti passivi	8.072.310,87	8.964.241,62	E	E
1	Contributi agli investimenti	6.653.819,39	6.677.379,44		
a	da altre amministrazioni pubbliche	4.114.560,50	4.138.120,55		
b	da altri soggetti	2.539.258,89	2.539.258,89		
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3	Altri risconti passivi	1.418.491,48	2.286.862,18		
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	8.694.764,07	9.308.260,05		
	TOTALE DEL PASSIVO	175.330.165,89	161.471.858,40		
	<u>CONTI D'ORDINE</u>				
	1) Impegni su esercizi futuri	2.614.048,05	3.080.208,75		
	2) Beni di terzi in uso	0,00	0,00		
	3) Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
	4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	5) Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
	6) Garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
	7) Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
	TOTALE CONTI D'ORDINE	2.614.048,05	3.080.208,75		



COMUNE DI CASTELFIORENTINO

**RELAZIONE SULLA GESTIONE
E NOTA INTEGRATIVA
DEL BILANCIO CONSOLIDATO 2025**



Indice

1 Relazione sulla gestione.....	1
1.1 Introduzione.....	1
1.2 Elenco degli enti e delle società che compongono il GAP.....	2
1.3 Area di consolidamento.....	3
1.4 Prospetto di riepilogo di CE.....	4
1.5 Prospetto di riepilogo di SP.....	6
1.6 Finalità del bilancio consolidato.....	7
1.7 Fatti di rilievo avvenuti dopo il bilancio consolidato.....	8
2 Nota integrativa.....	9
2.1 Introduzione.....	9
2.2 Presupposti normativi e di prassi.....	9
2.3 Percorso di predisposizione del bilancio consolidato del Gruppo.....	12
2.4 Criteri di valutazione applicati.....	12
2.5 Variazioni rispetto all'anno precedente.....	14
2.6 Le operazioni infragruppo.....	17
2.7 La redazione del bilancio consolidato e la differenza di consolidamento.....	34
2.8 Crediti e debiti superiori ai cinque anni.....	35
2.9 Ratei, risconti e altri accantonamenti.....	36
.....	37
2.10 Proventi Interessi e Altri oneri finanziari.....	38
2.11 Gestione straordinaria.....	39
2.12 Compensi di amministratori e sindaci.....	39
2.13 Strumenti finanziari derivati.....	40



1 Relazione sulla gestione

1.1 Introduzione

La presente Relazione costituisce, unitamente alla Nota Integrativa, uno degli allegati al bilancio consolidato ai sensi di quanto previsto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato di cui all'Allegato n. 4/4 del D.Lgs. 118/2011.

La Relazione sulla Gestione si compone di una prima parte relativa all'elenco degli enti e delle società facenti parte del Gruppo Amministrazione Pubblica e alla loro descrizione; nell'ambito di tale elenco viene poi definita l'area di consolidamento e rappresentate le ragioni a supporto delle scelte fatte.

Dopodiché, viene fornita la rappresentazione del conto economico dell'ente capogruppo, delle rettifiche di consolidamento e del conto economico consolidato, sia a livello di macro-aggregati che a livello dettagliato di singoli conti e si entra nel dettaglio dell'incidenza dei ricavi della capogruppo sul totale dei ricavi dei singoli soggetti componenti del gruppo, delle spese di personale dei singoli soggetti e di eventuali perdite ripianate dall'ente capogruppo attraverso conferimenti o altre operazioni finanziarie negli ultimi tre anni.

Analogamente viene fornita la rappresentazione dello stato patrimoniale dell'ente capogruppo, delle rettifiche di consolidamento e dello stato patrimoniale consolidato, e l'incidenza percentuale delle singole voci patrimoniali del bilancio consolidato.

Infine, il capitolo si conclude con un paragrafo dedicato alla descrizione delle finalità del bilancio consolidato e un paragrafo dedicato alla descrizione dei fatti di rilievo avvenuti dopo la data di riferimento del bilancio consolidato.



1.2 Elenco degli enti e delle società che compongono il GAP

Il “gruppo amministrazione pubblica” comprende gli enti e gli organismi strumentali, le società controllate e partecipate da un’amministrazione pubblica come definito dal D.lgs. 118/2011 e dall’allegato n. 4/4 “Principio contabile applicato del bilancio consolidato”.

Con la delibera della Giunta Comunale n. 71 del 24/06/2026 è stato definito il “Gruppo Comune Castelfiorentino” per l’anno 2025, riportato nella seguente tabella.

ENTE / AZIENDA / SOCIETA'	Tipologia Soggetto	Sede	Capitale Sociale	Capogruppo Diretta	% di Partecipazione Ente Locale	Classificazione (Ruolo all'interno del GAP)	Ragioni dell'esclusione
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	Comune	PIAZZA DEL POPOLO, 1 - CASTELFIORENTINO	0,00		0,0000	Holding	
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	Fondazione	PIAZZA GRAMSCI 80 - CASTELFIORENTINO	51.646,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	60,0000	Partecipata	
CONSORZIO STRADALE TASSINAIA E VILLA	Consorzio	Piazza Del Popolo, 1 - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE VALLESE E PROVVIDENZA	Consorzio	Piazza Del Popolo, 1 - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE RIO MORTO DI SOTTO	Consorzio	PIAZZA DEL POPOLO, 1 - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE RIMORTI	Consorzio	Via Rio Morto di Sopra - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE TIRO A SEGNO E VALLE FUSCO	Consorzio	PIAZZA DEL POPOLO, 1 - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE PANTANO	Consorzio	Piazza del Popolo 1 - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE CAMIN BIANCO, MENTANA E QUERCETO	Consorzio	PIAZZA DEL POPOLO, 1 - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE LAMA	Consorzio	Piazza Del Popolo 1 - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE MELETO	Consorzio	Piazza Del Popolo, 1 - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE BROCCOLINO	Consorzio	VIA M.FABIANI 52 - EMPOLI	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
CONSORZIO STRADALE CESPUGNANO	Consorzio	PIAZZA DEL POPOLO, 1 - CASTELFIORENTINO	0,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	50,0000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
FONDAZIONE DOPO DI NOI ONLUS	Ente Strumentale	Via Cavour, 43/B - CASTELFIORENTINO	85.000,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	2,7000	Partecipata	bilancio inferiore al 3% rispetto alla capogruppo
ATO TOSCANA CENTRO	Ente Strumentale	Castello dell'Acciaio, Via Pantin, 63 - SCANDICCI	990.216,72	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	0,8500	Partecipata	irrelevante partecipazione < 1%
AUTORITA' IDRICA TOSCANA	Ente Strumentale	Via Verdi, 16 - FIRENZE	4.663.741,76	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	0,1700	Partecipata	irrelevante partecipazione < 1%
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	Società	Piazza DEL POPOLO 1 - CASTELFIORENTINO	20.000,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	100,0000	Partecipata	
PUBLICASA SPA	Società	VIA DONATELLO, 2 - EMPOLI	1.300.000,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	11,5000	Partecipata	
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	Società	VIA DELLE FIASCAIE, 12 - EMPOLI	250.000,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	6,7700	Partecipata	
PLURES SPA	Società	Via Baccio da Montelupo, 52 - FIRENZE	362.655.325,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	1,0400	Partecipata	



1.3 Area di consolidamento

Il Perimetro di consolidamento è l'elenco sottoinsieme del "Gruppo Amministrazione Pubblica" compreso nel bilancio consolidato.

Come definito dal D.lgs. 118/2011 e dall'allegato n. 4/4 del D.lgs. 118/2011 "Principio contabile applicato del bilancio consolidato" paragrafo 3, gli Enti e le Società compresi nell'elenco del "Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Castelfiorentino" possono non essere inseriti nell'elenco di quelli da consolidare solamente nei casi di:

- a) irrilevanza;
- b) impossibilità di reperire le informazioni necessarie al consolidamento.

Il Perimetro di consolidamento del "Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Castelfiorentino", riportato nella seguente tabella, è stato definito con la delibera di Giunta Comunale n. 71 del 24/06/2026 e comprende Enti e Società inclusi nel Bilancio Consolidato del Comune di Castelfiorentino per l'anno 2025.

ENTE / AZIENDA / SOCIETA'	Tipologia Soggetto	Sede	Capitale Sociale	Capogruppo Diretta	% di Partecipazione Ente Locale o Regione	Classificazione (Ruolo all'interno del GAP)	Tipo controllo (Metodo di Consolidamento)
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	Comune	PIAZZA DEL POPOLO, 1 - CASTELFIORENTINO	0,00		0,0000	Holding	
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	Società	VIA DELLE FIASCAIE, 12 - EMPOLI	250.000,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	6,7700	Partecipata	Società controllata in modo congiunto con altri soci in base ad accordi soggetta al consolidamento proporzionale
PUBLICASA SPA	Società	VIA DONATELLO, 2 - EMPOLI	1.300.000,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	11,5000	Partecipata	Società controllata in modo congiunto con altri soci in base ad accordi soggetta al consolidamento proporzionale
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	Società	Piazza DEL POPOLO 1 - CASTELFIORENTINO	20.000,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	100,0000	Partecipata	Società controllata in modo analogo soggetta al sistema di consolidamento integrale
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	Fondazione	PIAZZA GRAMSCI 80 - CASTELFIORENTINO	51.646,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	60,0000	Partecipata	Società controllata in modo congiunto con altri soci in base ad accordi soggetta al consolidamento proporzionale
PLURES SPA	Società	Via Baccio da Montelupo, 52 - FIRENZE	362.655.325,00	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	1,0400	Partecipata	Società controllata in modo congiunto con altri soci in base ad accordi soggetta al consolidamento proporzionale



1.4 Prospetto di riepilogo di CE

Si riporta di seguito il riepilogo delle principali voci del Conto Economico Consolidato con l'indicazione separata dei dati relativi al Comune di Castelfiorentino, al gruppo dell'area di consolidamento e delle rettifiche apportate in sede di consolidamento.

Riepilogo CE

CODICE	Conto Economico	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	Resto del gruppo esclusa la holding	Rettifiche di Consolidamento	Consolidato
A_CE_A	Componenti positivi della gestione	17.198.693,63	2.238.463.720,00	-2.210.610.938,74	45.051.474,89
A_CE_B	Componenti negativi della gestione	-13.255.041,55	-2.159.007.977,00	2.132.413.407,93	-39.849.610,62
A_CE_A-B	Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione (A-B)	3.943.652,08	79.455.743,00	-78.197.530,81	5.201.864,27
A_CE_C	Proventi ed oneri finanziari	529.975,21	-33.516.045,00	32.942.445,66	-43.624,13
A_CE_D	Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	0,00	-226.863,00	224.678,82	-2.184,18
A_CE_E	Proventi ed oneri straordinari	-560.221,12	0,00	0,00	-560.221,12
A_CE_26	Imposte	-165.725,49	-12.765.002,00	12.500.336,03	-430.391,46
A_CE_RN27	Risultato dell'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	3.747.680,68	32.947.833,00	-32.530.070,30	4.165.443,38
A_CE_29	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	0,00	20.321.847,00	-16.284.292,72	4.037.554,28
A_CE_30	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	0,00	12.297.029,00	-12.169.139,90	127.889,10

Sintesi

MACRO-CLASSE	Importo	% Su Totale MACRO-CLASSE
Proventi da tributi	6.247.659,66	13,87
Proventi da fondi perequativi	1.722.904,05	3,82
Proventi da trasferimenti e contributi	6.719.956,71	14,92
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	25.982.485,90	57,67
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	3.036.266,31	6,74
Altri ricavi e proventi diversi	1.342.202,26	2,98
TOTALE MACROCLASSE A	45.051.474,89	0,00
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	-9.845.084,34	24,71
Prestazioni di servizi	-11.425.413,93	28,67
Utilizzo beni di terzi	-400.909,28	1,01
Trasferimenti e contributi	-2.838.974,51	7,12
Personale	-6.475.287,62	16,25
Ammortamenti e svalutazioni	-4.995.931,71	12,54
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-30.040,13	0,08
Accantonamenti per rischi	-36.859,60	0,09
Altri accantonamenti	-15.036,61	0,04
Oneri diversi di gestione	-3.786.072,89	9,50
TOTALE MACROCLASSE B	-39.849.610,62	0,00
Proventi da partecipazioni	362.329,14	54,71
Altri proventi finanziari	299.912,09	45,29
TOTALE PROVENTI FINANZIARI	662.241,23	0,00
Interessi passivi	-108.619,64	15,39
Altri oneri finanziari	-597.245,72	84,61



MACRO-CLASSE	Importo	% Su Totale MACRO-CLASSE
TOTALE ONERI FINANZIARI	-705.865,36	0,00
TOTALE MACROCLASSE C	-43.624,13	0,00
Rivalutazioni	11.345,87	-519,46
Svalutazioni	-13.530,05	619,46
TOTALE MACROCLASSE D	-2.184,18	0,00
Proventi da permessi di costruire	6.000,00	0,77
Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	776.501,20	99,23
Plusvalenze patrimoniali	0,00	0,00
Altri proventi straordinari	0,00	0,00
TOTALE PROVENTI STRAORDINARI	782.501,20	0,00
Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00
Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	-1.177.553,44	87,70
Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00
Altri oneri straordinari	-165.168,88	12,30
TOTALE ONERI STRAORDINARI	-1.342.722,32	0,00
TOTALE MACROCLASSE E	-560.221,12	0,00

Incidenza dei ricavi

Ente / Azienda / Società	Totale Ricavi 2025	Totale Ricavi 2024	Valore Consolidato	Ricavi imputabili alla Holding	Incidenza %
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	1.799.270,00	1.591.786,00	121.810,58	0,00	0,00
PUBLICASA SPA	2.404.181,00	2.487.554,00	276.423,65	57,18	0,00
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	4.441.766,00	4.128.968,00	4.437.499,26	4.343,44	0,10
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	606.124,00	604.949,00	239.144,40	124.530,00	20,55
PLURES SPA	2.229.212.379,00	2.036.518.573,00	23.182.390,71	1.307,29	0,00

Spesa di personale

Ente / Azienda / Società	Totale Spese 2025	Totale Spese 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	790.290,00	712.194,00	53.502,63
PUBLICASA SPA	637.783,00	604.039,00	73.345,05
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	3.301.525,12	2.816.893,95	3.301.525,12
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	567.520,00	537.967,00	567.520,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	87.852,00	80.363,00	52.711,20
PLURES SPA	233.334.963,00	210.340.428,00	2.426.683,62



1.5 Prospetto di riepilogo di SP

Si riporta di seguito il riepilogo delle principali voci dello Stato Patrimoniale Consolidato con l'indicazione separata dei dati relativi al Comune di Castelfiorentino e delle rettifiche apportate in sede di consolidamento.

Riepilogo SP

CODICE	Stato Patrimoniale	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	Resto del gruppo esclusa la holding	Rettifiche di Consolidamento	Consolidato
A_SPA_A1	Crediti verso lo Stato ad altre amministrazioni pubbliche per la partecipazione al fondo di dotazione	0,00	0,00	0,00	0,00
A_SPA_BI	Immobilizzazioni immateriali	141.693,89	531.509.148,00	-519.331.171,22	12.319.670,67
A_SPA_BII	Immobilizzazioni materiali	113.692.022,35	1.735.925.534,00	-1.717.517.054,39	132.100.501,96
A_SPA_BIV	Immobilizzazioni finanziarie	17.394.185,06	225.603.704,00	-240.118.770,63	2.879.118,43
A_SPA_B	Totale Immobilizzazioni (B)	131.227.901,30	2.493.038.386,00	-2.476.966.996,24	147.299.291,06
A_SPA_CI	Rimanenze	0,00	42.529.483,00	-41.662.167,92	867.315,08
A_SPA_CII	Crediti	8.520.947,05	967.486.694,00	-956.468.111,62	19.539.529,43
A_SPA_CIII	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	166.984.450,00	-165.227.003,32	1.757.446,68
A_SPA_CIV	Disponibilità liquide	3.580.634,35	135.535.275,00	-133.408.944,56	5.706.964,79
A_SPA_C	Attivo circolante (C)	12.101.581,40	1.312.535.902,00	-1.296.766.227,42	27.871.255,98
A_SPA_D1	Ratei attivi	0,00	39.375,00	-31.206,38	8.168,62
A_SPA_D2	Risconti attivi	954,07	13.517.196,00	-13.366.699,84	151.450,23
A_SPA_D	Ratei e risconti attivi (D)	954,07	13.556.571,00	-13.397.906,22	159.618,85
A_SPA	Stato Patrimoniale ATTIVO	143.330.436,77	3.819.130.859,00	-3.787.131.129,88	175.330.165,89
A_SPP_AI+II+I II+IV+V	Patrimonio netto di gruppo	126.589.508,54	1.030.463.094,00	-1.029.927.689,90	127.124.912,64
A_SPP_AVI+V II	Patrimonio netto di pertinenza di terzi	0,00	368.109.539,00	-364.281.199,80	3.828.339,20
A_SPP_B	Fondi per rischi ed oneri	715.994,19	172.745.248,00	-170.565.848,75	2.895.393,44
A_SPP_C	Trattamento di Fine Rapporto	0,00	21.892.694,00	-21.359.103,49	533.590,51
A_SPP_D	Debiti	8.834.928,23	2.156.658.525,00	-2.133.240.287,20	32.253.166,03
A_SPP_EI	Ratei passivi	536.186,42	1.068.639,00	-982.372,22	622.453,20
A_SPP_EII	Risconti passivi	6.653.819,39	68.193.120,00	-66.774.628,52	8.072.310,87
A_SPP_E	Ratei e risconti passivi (E)	7.190.005,81	69.261.759,00	-67.757.000,74	8.694.764,07
A_SPP	Stato Patrimoniale PASSIVO	143.330.436,77	3.819.130.859,00	-3.787.131.129,88	175.330.165,89

Sintesi

MACRO-CLASSE	Importo	% Su Totale MACRO-CLASSE
Crediti verso lo Stato ad altre amministrazioni pubbliche per la partecipazione al fondo di dotazione	0,00	0,00
Immobilizzazioni immateriali	12.319.670,67	8,36
Immobilizzazioni materiali	132.100.501,96	89,68
Immobilizzazioni finanziarie	2.879.118,43	1,95
Immobilizzazioni	147.299.291,06	0,00
Rimanenze	867.315,08	3,11
Crediti	19.539.529,43	70,11
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	1.757.446,68	6,31
Disponibilità liquide	5.706.964,79	20,48
Attivo circolante	27.871.255,98	0,00
Ratei attivi	8.168,62	5,12
Risconti attivi	151.450,23	94,88
Ratei e risconti	159.618,85	0,00



MACRO-CLASSE	Importo	% Su Totale MACRO-CLASSE
Totale attivo	175.330.165,89	0,00
Patrimonio netto di gruppo	127.124.912,64	72,51
Patrimonio netto di terzi	3.828.339,20	2,18
Fondi per rischi ed oneri	2.895.393,44	1,65
Trattamento di Fine Rapporto	533.590,51	0,30
Debiti	32.253.166,03	18,40
Ratei passivi	622.453,20	0,36
Risconti passivi	8.072.310,87	4,60
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	8.694.764,07	0,00
Totale passivo	175.330.165,89	0,00

1.6 Finalità del bilancio consolidato

La redazione del Bilancio consolidato per gli enti locali nasce dalla necessità del Governo centrale di conoscere e tenere sotto controllo la spesa pubblica nel suo complesso.

La conoscenza dei conti nel pubblico, ha come scopo principale la ricostruzione dei flussi delle risorse finanziarie per valutarne l'efficacia. Deve quindi riguardare tutte le iniziative dell'ente, comprese quelle poste in essere da altri soggetti giuridici, quali gli organismi partecipati.

L'accentuarsi del fenomeno dell'affidamento dei servizi comunali a soggetti terzi, attraverso società, spesso a partecipazione pubblica e a volte di intera proprietà dell'ente locale, induce a esplorare e definire le modalità di rappresentazione dei dati di bilancio di queste gestioni che, diversamente, sfuggirebbero ad una valutazione unitaria.

Il bilancio consolidato può essere, quindi, definito come strumento per la conoscenza e l'elaborazione di informazioni e risultati, finalizzato a orientare la pianificazione e la programmazione del Gruppo, che si esprime con il Documento Unico di Programmazione e con il bilancio di previsione.

Tra i vantaggi conseguenti alla formazione del Bilancio Consolidato si possono evidenziare una maggiore trasparenza nei costi dei servizi, una migliore efficienza negli stessi dovuta a una programmazione complessiva del Gruppo, una migliore risposta alla necessità di ricostruzione dei costi dei servizi offerti.

Il bilancio consolidato deve rappresentare uno strumento per superare le carenze informative e valutative dei bilanci degli enti che perseguono le proprie funzioni anche attraverso enti strumentali e detengono rilevanti partecipazioni in società, permettendo una rappresentazione delle proprie scelte di indirizzo, pianificazione e controllo.



Esso deve consentire all'ente a capo del Gruppo Amministrazione Pubblica di disporre di un nuovo strumento per programmare, gestire e controllare con maggiore efficacia gli organismi – societari e non – in cui si articola il gruppo di cui l'ente è a capo.

Infine, il bilancio consolidato deve fornire una visione complessiva anche di natura contabile delle consistenze patrimoniali e finanziarie, così come del risultato economico, di un gruppo di enti e società che fa capo a un'amministrazione pubblica.

1.7 Fatti di rilievo avvenuti dopo il bilancio consolidato

Non si rilevano fatti o eventi significativi avvenuti successivamente alla predisposizione del bilancio consolidato.

2 Nota integrativa

2.1 Introduzione

La Nota Integrativa si compone di una prima parte relativa alla descrizione del contesto normativo di riferimento.

Nel paragrafo successivo viene fornita la rappresentazione del percorso di predisposizione del bilancio consolidato del Gruppo Amministrazione Pubblica e delle procedure adottate.

Definito il Gruppo Amministrazione Pubblica, si indicano e si commentano gli eventuali movimenti di armonizzazione dei criteri di valutazione con riferimento ai singoli soggetti del gruppo. Vengono poi riportate e commentate le variazioni significative del conto economico e dello stato patrimoniale rispetto all'anno precedente.

Infine, si procede con la descrizione:

- delle operazioni infragruppo e delle altre rettifiche di consolidamento, della redazione del bilancio consolidato e delle differenze di consolidamento;
- dell'eventuale esistenza di debiti e/o crediti superiori ai cinque anni e di debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento;
- della composizione dei ratei e dei risconti dei singoli componenti del gruppo e degli altri accantonamenti;
- dell'andamento della gestione finanziaria, sia in termini di proventi, ma soprattutto di interessi passivi e oneri finanziari, dell'andamento della gestione straordinaria;
- dell'ammontare dei compensi di amministratori e sindaci dell'impresa capogruppo per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento;
- delle informazioni relative alla presenza di strumenti finanziari derivati all'interno del Gruppo Amministrazione Pubblica.

2.2 Presupposti normativi e di prassi

Il tema del consolidamento dei conti per il controllo della finanza pubblica è uno degli aspetti principali affrontato dal processo di riforma della pubblica amministrazione.

In particolare questo tema è stato toccato dalla legge di riforma della contabilità pubblica (L. 196/2009 e D. Lgs. 118/2011) e dalla legge di attuazione del federalismo fiscale (L. 42/2009).



La legge n. 42 del 05/05/2009, in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'art. 119 della Costituzione all'art. 2 stabilisce che vengano definiti e individuati: *"...i principi fondamentali per la redazione, entro un determinato termine, dei bilanci consolidati delle regioni e degli enti locali in modo tale da assicurare le informazioni relative ai servizi esternalizzati, con previsione di sanzioni a carico dell'ente in caso di mancato rispetto di tale termine"*.

Successivamente il Decreto Legislativo del 23/06/2011 n. 118 che regola le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, recita: *"Le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 2, commi 1 e 2 (Regioni, Comuni, Province, città metropolitane, comunità montane, comunità isolate, unioni di comuni ed enti strumentali delle amministrazioni) adottano comuni schemi di bilancio finanziari, economici e patrimoniali e comuni schemi di bilancio consolidato con i propri enti ed organismi strumentali, aziende, società controllate e partecipate ed altri organismi controllati"*.

Il D.L. 174 del 10/10/2012 ha introdotto, indirettamente, l'obbligo di redazione del Bilancio Consolidato per le Province ed i comuni, andando ad integrare il TUEL con l'articolo 147 – quater, disponendo che *"i risultati complessivi della gestione dell'ente locale e delle aziende partecipate sono rilevati mediante bilancio consolidato, secondo la competenza economica"*.

Infine, gli enti di cui all'art. 1, comma 1 redigono il bilancio consolidato con i propri enti ed organismi strumentali, aziende, società controllate e partecipate, secondo le modalità e i criteri individuati nel principio applicato del bilancio consolidato di cui all'allegato n. 4/4

L'Ente locale, nel redigere il bilancio consolidato, deve attenersi alla procedura descritta nel Principio contabile n. 4/4 del D. Lgs. n. 118/2011 e adottare lo schema predefinito dell'allegato n. 11, il quale stabilisce in che modo devono essere collocate le voci che risultano nei prospetti di conto economico e di stato patrimoniale.

Il bilancio consolidato, quindi è composto dal conto economico, dallo stato patrimoniale e dai relativi allegati (la relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa e la relazione del collegio dei revisori dei conti).

In base alle disposizioni contenute nell'art. 1, commi 646 e 647 della Legge di bilancio 2026 (L. 199/2025) il termine per l'approvazione del bilancio consolidato è posticipato dal 30 settembre al 31 ottobre dell'anno successivo a quello di riferimento e il bilancio consolidato deve essere trasmesso alla BDAP entro 7 giorni decorrenti dal termine previsto per l'approvazione del documento. Quindi, ad esempio, il bilancio consolidato relativo all'esercizio 2025 va approvato entro il 31 ottobre 2026.

I Comuni, con delibera di Giunta, predispongono due distinti elenchi concernenti:

1) tutti gli enti, le aziende e le società controllate e partecipate da un'amministrazione pubblica, il cosiddetto "gruppo amministrazione pubblica" alla data del 31 dicembre dell'esercizio cui si



riferisce il bilancio;

2) gli enti, le aziende e le società componenti del “gruppo amministrazione pubblica” compresi nel bilancio consolidato, il cosiddetto “perimetro di consolidamento”, secondo il principio contabile n. 4/4, .

L'amministrazione capogruppo deve comunicare ai componenti dell'area di consolidamento che saranno compresi nel proprio bilancio consolidato, trasmettere l'elenco degli enti compresi nel consolidato e richiedere la documentazione necessaria (bilanci, informazioni integrative...) con le direttive necessarie per la predisposizione del documento.

Ricevuta la documentazione necessaria l'amministrazione Capogruppo può elaborare il bilancio consolidato.

Una corretta procedura di consolidamento presuppone che le informazioni contabili dei soggetti inclusi nell'area di consolidamento siano corrette e che i documenti contabili da consolidare siano quanto più possibile omogenei e uniformi tra loro, in modo da consentire l'aggregazione degli stati patrimoniali e conti economici relativi agli enti inclusi nell'area di consolidamento, secondo voci omogenee (ossia di denominazione e contenuto identici), destinate a confluire nelle voci corrispondenti del bilancio consolidato.

Nei casi in cui i principi contabili applicati ai bilanci dell'Ente locale e degli enti controllati, pur corretti, non siano uniformi tra loro, l'uniformità è ottenuta apportando a tali bilanci opportune rettifiche in sede di consolidamento. È consentito derogare all'adozione di criteri uniformi di valutazione allorché la conservazione di criteri difformi sia più idonea a una rappresentazione veritiera e corretta; ma in tal caso l'informativa supplementare al bilancio consolidato deve evidenziare la difformità dei principi contabili utilizzati e i motivi della mancata uniformità.

Le elaborazioni di consolidamento hanno la funzione di trasformare i dati relativi ai singoli enti in dati di Gruppo, in modo che il bilancio consolidato rappresenti fedelmente la situazione patrimoniale, economica e finanziaria del Gruppo Ente Locale, come se si trattasse di una entità unitaria. Il bilancio consolidato deve includere pertanto soltanto le operazioni che componenti inclusi nel consolidamento hanno effettuato con i terzi estranei al gruppo. Vanno eliminati quindi in sede di consolidamento le operazioni e i saldi reciproci, perché costituiscono semplicemente il trasferimento di risorse all'interno del gruppo e che, altrimenti, determinerebbero un'alterazione dei saldi consolidati.

Verificata la quadratura del Bilancio Consolidato si procede alla redazione della Nota integrativa e all'invio agli organi competenti per l'approvazione.

2.3 Percorso di predisposizione del bilancio consolidato del Gruppo

Il percorso di predisposizione del Bilancio consolidato del Gruppo Comune di Castelfiorentino per l'Esercizio 2025 ha preso avvio dalla Delibera di Giunta n. 71 del 24/06/2026 in cui, sulla base del D.Lgs. 118/2011, sono stati individuati gli enti appartenenti al Gruppo, nonché quelli ricompresi nel perimetro di consolidamento per l'anno di riferimento.

Successivamente, in conformità al Principio contabile applicato Allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011 e con particolare riferimento al paragrafo 3.2 lettera c, con nota prot. n. 12953 del 30/06/2026 è stato trasmesso a ciascuno degli organismi compresi nel perimetro di consolidamento, l'elenco degli organismi allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. 71/2026 e le linee guida previste per la redazione del bilancio consolidato 2025, al fine di consentire a tutti i componenti del gruppo medesimo di conoscere con esattezza l'area del consolidamento e predisporre le informazioni di dettaglio riguardanti le operazioni infragruppo (tra i quali crediti e debiti, proventi e oneri, utili e perdite conseguenti a operazioni effettuate tra i componenti del gruppo).

Gli organismi partecipati ricompresi nel perimetro di consolidamento hanno quindi trasmesso i dati relativi alle operazioni infragruppo entro la data di scadenza prevista.

Il Comune di Castelfiorentino ha scelto, in base alla modalità di controllo e alla percentuale di partecipazione, di usare entrambi i metodi di consolidamento per dare significatività al Bilancio Consolidato, come di seguito specificato:

- Farmacia Comunali SRL – metodo integrale essendo società controllata integralmente (partecipazione 100%)
- Fondazione Teatro del Popolo – metodo proporzionale (partecipazione 60%)
- Plures SPA – metodo proporzionale essendo società controllata in modo congiunto con altri (partecipazione 1,04%)
- Publicasa SPA – metodo proporzionale essendo società controllata in modo congiunto con altri (partecipazione 11,50%)
- Agenzia Per Lo Sviluppo Empolese Val D'elsa S.C.P.A. – metodo proporzionale essendo società controllata in modo congiunto con altri (partecipazione 6,77%)

Il Comune di Castelfiorentino ha poi predisposto il Bilancio Consolidato, aggregando voce per voce dei singoli valori contabili riportati nello stato patrimoniale e nel conto economico degli organismi ricompresi nel perimetro di consolidamento tenendo conto del metodo di consolidamento prescelto.

Si è proceduto poi a eliminare il valore delle partecipazioni e gli utili e le perdite derivanti da operazioni infragruppo.

2.4 Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione delle attività e passività patrimoniali sono previsti dal principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli enti in contabilità finanziaria.



In particolare i criteri di valutazione adottati nella redazione del presente Bilancio Consolidato del Comune di Castelfiorentino sono stati i seguenti:

- **Immobilizzazioni Immateriali:** sono state iscritte al costo storico di acquisizione comprensivo di eventuali oneri accessori ed esposte al netto dei relativi ammortamenti.
- **Immobilizzazioni materiali:** sono iscritte in bilancio al costo di acquisto o di costruzione, comprensivo di eventuali oneri accessori di diretta imputazione, al netto dei relativi fondi di ammortamento. Gli ammortamenti sono stati calcolati secondo le aliquote indicate nel principio contabile applicato alla contabilità economico-patrimoniale.
- **Immobilizzazioni Finanziarie – Partecipazioni:** le partecipazioni sono state valutate con il criterio del patrimonio netto.
- **Disponibilità Liquide:** sono iscritte in bilancio al loro valore nominale.
- **Crediti:** sono riportati in bilancio al netto del fondo crediti dubbia esigibilità, opportunamente ricalcolato ed accantonato seguendo il concetto di prudenza e tenuto conto del presumibile valore di realizzo dei crediti medesimi.
- **Debiti:** sono riportati in bilancio al loro valore nominale.
- **Costi e Ricavi:** sono iscritti in bilancio in base al criterio della competenza economica e temporale.
- **Imposte sul Reddito:** le imposte correnti sono determinate sulla base del reddito fiscalmente imponibile calcolato in conformità alle disposizioni della normativa fiscale vigente. Per il Comune le imposte sono rappresentate dall'IRAP sulla spesa di personale.
- **Ratei e Risconti e Altri Accantonamenti:** i ratei e risconti attivi rappresentano le quote di costo liquidate nell'esercizio precedente, ma di competenza dell'esercizio successivo, in particolare sono rappresentati principalmente da affitti passivi, spese condominiali e assicurazioni.
- **Risconti passivi:** i risconti passivi sono rappresentati dalle quote di ricavi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio, ma che vanno rinviati in quanto di competenza di esercizi futuri. La determinazione dei risconti passivi avviene considerando il periodo di validità della prestazione, indipendentemente dal momento della manifestazione finanziaria. In sede di rendiconto, i ricavi rilevati nel corso dell'esercizio, sono rettificati con l'iscrizione di risconti passivi commisurati alla quota da rinviare alla competenza dell'esercizio successivo. Le concessioni pluriennali ed i contributi agli investimenti da altre amministrazioni pubbliche, sono riscontate per la quota non di competenza dell'esercizio.
- **Altri Accantonamenti:** la voce rappresenta l'ammontare della svalutazione dei crediti di funzionamento costituiti da tutti i crediti dell'ente diversi da quelli derivanti dalla concessione di crediti ad altri soggetti. Sono indicate in tale voce le quote di accantonamento per presunta inesigibilità che gravano sull'esercizio in cui le cause di inesigibilità si manifestano con riferimento ai crediti iscritti nel conto del patrimonio. Il fondo crediti dubbia esigibilità è rappresentato nel conto del patrimonio in diminuzione



dell'attivo nelle voci riguardanti i crediti. Ai fini della determinazione dell'accantonamento si rinvia a quanto indicato nel principio applicato alla contabilità finanziaria.

- **Fondi per rischi e oneri:** sono accantonati per coprire perdite o debiti probabili o certi, dei quali alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Tali fondi sono stati calcolati nel rispetto generale di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica. Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili e avendo stimato con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.
- **Fondo TFR:** rappresenta l'effettivo debito maturato nei confronti dei dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari alle spettanze dei dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.
- **Imposte sul Reddito:** le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza, rappresentano gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.
- **Ricavi:** i ricavi per vendita di prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, di solito coincide con la consegna o la spedizione dei beni. I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti dalle prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

2.5 Variazioni rispetto all'anno precedente

Di seguito il prospetto dello Stato Patrimoniale Consolidato 2025 e quello dell'anno precedente 2024 con evidenza della variazione tra i due valori.

Stato Patrimoniale	Consolidato 2025	Consolidato 2024	Variazione
A) Crediti verso lo Stato ed altre amministrazioni pubbliche per la partecipazione al fondo di dotazione	0,00	0,00	0,00
Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	0,00
Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	136.214,35	70.435,17	65.779,18
Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	333.068,87	221.701,90	111.366,97
Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	2.318.275,47	322.723,14	1.995.552,33
Avviamento	557.015,75	557.551,34	-535,59
Immobilizzazioni in corso ed acconti	931.905,64	1.486.516,06	-554.610,42
Altre (immobilizzazioni immateriali)	8.043.190,59	5.020.993,94	3.022.196,65
Terreni (beni demaniali)	589.097,82	589.097,82	0,00
Fabbricati (beni demaniali)	2.156.254,34	2.218.613,22	-62.358,88
Infrastrutture (beni demaniali)	16.049.881,12	16.170.387,49	-120.506,37
Altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00
Terreni (altre immobilizzazioni materiali)	17.861.264,85	12.167.307,14	5.693.957,71



Stato Patrimoniale	Consolidato 2025	Consolidato 2024	Variazione
Terreni (altre immobilizzazioni materiali) - di cui in leasing finanziario	0,00	0,00	0,00
Fabbricati (altre immobilizzazioni materiali)	22.501.103,02	21.768.632,99	732.470,03
Fabbricati (altre immobilizzazioni materiali) - di cui in leasing finanziario	0,00	0,00	0,00
Impianti e macchinari (altre immobilizzazioni materiali)	8.421.482,31	7.639.809,39	781.672,92
Impianti e macchinari (altre immobilizzazioni materiali) - di cui in leasing finanziario	0,00	0,00	0,00
Attrezzature industriali e commerciali	197.105,84	820.683,72	-623.577,88
Mezzi di trasporto	47.663,31	58.884,72	-11.221,41
Macchine per ufficio e hardware	11.213,96	15.099,40	-3.885,44
Mobili e arredi	198.530,42	171.763,50	26.766,92
Infrastrutture (altre immobilizzazioni materiali)	0,00	0,00	0,00
Altri beni materiali	51.187.119,24	51.243.583,87	-56.464,63
Immobilizzazioni in corso ed acconti	12.879.785,73	7.656.181,47	5.223.604,26
Partecipazioni in: imprese controllate	0,00	0,00	0,00
Partecipazioni in: imprese partecipate	1.205.951,60	3.854.259,83	-2.648.308,23
Partecipazioni in: altri soggetti	952.427,21	94.433,85	857.993,36
Crediti verso: altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
Crediti verso: imprese controllate	0,00	0,00	0,00
Crediti verso: imprese partecipate	48.282,69	50.723,41	-2.440,72
Crediti verso: altri soggetti	170.916,56	2.313.948,30	-2.143.031,74
Altri titoli	501.540,37	501.852,73	-312,36
Rimanenze	867.315,08	897.631,53	-30.316,45
Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00	0,00
Altri crediti da tributi	2.104.959,26	1.651.611,33	453.347,93
Crediti da Fondi perequativi	0,00	0,00	0,00
Crediti per trasferimenti e contributi: verso amministrazioni pubbliche	5.204.304,09	2.274.683,09	2.929.621,00
Crediti per trasferimenti e contributi: imprese controllate	0,00	0,00	0,00
Crediti per trasferimenti e contributi: imprese partecipate	0,00	0,00	0,00
Crediti per trasferimenti e contributi: verso altri soggetti	18.282,11	43.019,14	-24.737,03
Verso clienti ed utenti	8.596.893,18	7.198.492,39	1.398.400,79
Altri crediti: verso l'erario	4.627,90	0,00	4.627,90
Altri crediti: per attività svolta per c/terzi	22.814,37	56.520,51	-33.706,14
Altri crediti: altri	3.587.648,52	4.369.291,64	-781.643,12
Partecipazioni	1.734.569,38	0,00	1.734.569,38
Altri titoli	22.877,30	229.093,20	-206.215,90
Istituto tesoriere	3.500.033,72	6.673.683,40	-3.173.649,68
Presso Banca d'Italia	0,00	0,00	0,00
Altri depositi bancari e postali	2.190.492,37	2.882.696,07	-692.203,70
Denaro e valori in cassa	16.438,70	19.715,37	-3.276,67
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00	0,00
Ratei e risconti	0,00	0,00	0,00
Ratei attivi	8.168,62	17.790,49	-9.621,87
Risconti attivi	151.450,23	142.445,84	9.004,39
Fondo di dotazione	0,00	0,00	0,00
Riserve: da capitale	0,00	0,00	0,00
Riserve: da permessi di costruire	3.632.008,58	3.149.991,10	482.017,48
Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	97.177.349,30	95.562.574,72	1.614.774,58
Altre riserve indisponibili	12.212.628,46	7.384.687,01	4.827.941,45
Altre riserve disponibili	0,00	0,00	0,00
Risultato economico dell'esercizio	4.037.554,28	2.771.722,52	1.265.831,76
Risultati economici di esercizi precedenti	10.065.372,02	7.693.405,70	2.371.966,32



Stato Patrimoniale	Consolidato 2025	Consolidato 2024	Variazione
Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00	0,00
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	3.700.450,10	5.011.945,06	-1.311.494,96
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	127.889,10	259.549,05	-131.659,95
Fondi: per trattamento di quiescenza	9.568,47	0,00	9.568,47
Fondi: per imposte	829.733,93	603.819,57	225.914,36
Fondi: altri	2.056.091,04	2.565.101,91	-509.010,87
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00	0,00	0,00
Trattamento di Fine Rapporto	533.590,51	521.855,92	11.734,59
Prestiti obbligazionari	3.321.154,51	2.522.661,85	798.492,66
Debiti: verso altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
Debiti: verso banche e tesoriere	9.458.540,10	7.949.746,64	1.508.793,46
Debiti: verso altri finanziatori	3.588.331,49	3.361.266,87	227.064,62
Debiti verso fornitori	9.098.364,21	8.121.669,61	976.694,60
Acconti	1.584.421,77	0,00	1.584.421,77
Debiti per trasferimenti e contributi: enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00	0,00
Debiti per trasferimenti e contributi: altre amministrazioni pubbliche	966.248,29	1.001.076,28	-34.827,99
Debiti per trasferimenti e contributi: imprese controllate	0,00	0,00	0,00
Debiti per trasferimenti e contributi: imprese partecipate	5.000,00	10.080,00	-5.080,00
Debiti per trasferimenti e contributi: altri soggetti	186.291,74	311.678,25	-125.386,51
Altri debiti: tributari	750.170,74	484.922,04	265.248,70
Altri debiti: verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	143.228,77	118.500,71	24.728,06
Altri debiti: per attività svolta per c/terzi	17.059,27	51.691,82	-34.632,55
Altri debiti: altri	3.134.355,14	2.705.651,72	428.703,42
Ratei e risconti e contributi agli investimenti	0,00	0,00	0,00
Ratei passivi	622.453,20	344.018,43	278.434,77
Contributi agli investimenti: da altre amministrazioni pubbliche	4.114.560,50	4.138.120,55	-23.560,05
Contributi agli investimenti: da altri soggetti	2.539.258,89	2.539.258,89	0,00
Concessioni pluriennali	0,00	0,00	0,00
Altri risconti passivi	1.418.491,48	2.286.862,18	-868.370,70
Impegni su esercizi futuri	2.614.048,05	3.080.208,75	-466.160,70
Beni di terzi in uso	0,00	0,00	0,00
Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00	0,00
Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00	0,00
Garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00	0,00
Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00	0,00

Di seguito il prospetto del Conto Economico Consolidato 2025 e quello dell'anno precedente 2024 con evidenza della variazione tra i due valori.

Conto Economico	Consolidato 2025	Consolidato 2024	Variazione
Proventi da tributi	6.247.659,66	6.437.914,36	-190.254,70
Proventi da fondi perequativi	1.722.904,05	1.868.338,61	-145.434,56
Proventi da trasferimenti correnti	1.095.792,93	920.466,31	175.326,62
Quota annuale di contributi agli investimenti	5.624.163,78	3.699.786,47	1.924.377,31
Contributi agli investimenti	0,00	0,00	0,00
Proventi derivanti dalla gestione dei beni	640.241,60	709.712,75	-69.471,15
Ricavi della vendita di beni	0,00	0,00	0,00
Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	25.342.244,30	23.657.819,49	1.684.424,81



Conto Economico	Consolidato 2025	Consolidato 2024	Variazione
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	0,00
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	0,00
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	3.036.266,31	25.332,23	3.010.934,08
Altri ricavi e proventi diversi	1.342.202,26	3.523.790,02	-2.181.587,76
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	9.845.084,34	9.447.905,06	397.179,28
Prestazioni di servizi	11.425.413,93	11.083.323,06	342.090,87
Utilizzo beni di terzi	400.909,28	239.083,42	161.825,86
Trasferimenti correnti	2.838.974,51	2.816.811,50	22.163,01
Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
Contributi agli investimenti ad altri soggetti	0,00	0,00	0,00
Personale	6.475.287,62	5.710.402,64	764.884,98
Ammortamenti di immobilizzazioni immateriali	1.721.749,87	1.238.814,02	482.935,85
Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	2.963.916,86	2.872.444,70	91.472,16
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	4.749,21	-4.749,21
Svalutazione dei crediti	310.264,98	567.761,98	-257.497,00
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	30.040,13	-19.340,00	49.380,13
Accantonamenti per rischi	36.859,60	16.529,53	20.330,07
Altri accantonamenti	15.036,61	282.872,87	-267.836,26
Oneri diversi di gestione	3.786.072,89	2.965.180,50	820.892,39
Proventi da partecipazioni: da società controllate	0,00	0,00	0,00
Proventi da partecipazioni: da società partecipate	6.578,14	0,00	6.578,14
Proventi da partecipazioni: da altri soggetti	355.751,00	314.495,65	41.255,35
Altri proventi finanziari	299.912,09	234.369,36	65.542,73
Interessi passivi	108.619,64	101.254,17	7.365,47
Altri oneri finanziari	597.245,72	606.588,95	-9.343,23
Rivalutazioni	11.345,87	200.314,66	-188.968,79
Svalutazioni	13.530,05	3.296,39	10.233,66
Proventi da permessi di costruire	6.000,00	0,00	6.000,00
Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	2.000,00	-2.000,00
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	776.501,20	420.891,62	355.609,58
Plusvalenze patrimoniali	0,00	0,00	0,00
Altri proventi straordinari	0,00	0,00	0,00
Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00
Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	1.177.553,44	547.059,56	630.493,88
Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00	0,00
Altri oneri straordinari	165.168,88	9.591,24	155.577,64
Imposte	430.391,46	489.631,16	-59.239,70
Risultato dell'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	4.165.443,38	3.031.271,57	1.134.171,81
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	4.037.554,28	2.771.722,52	1.265.831,76
RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	127.889,10	259.549,05	-131.659,95

2.6 Le operazioni infragruppo

Secondo quanto previsto dal principio contabile applicato, il bilancio consolidato del Gruppo Amministrazione Locale, deve includere soltanto le operazioni che gli enti inclusi nel consolidamento hanno effettuato con i terzi estranei al gruppo.

Il bilancio consolidato si basa infatti sul principio che lo stesso deve riflettere la situazione patrimoniale-finanziaria e le sue variazioni, incluso il risultato economico conseguito, di un'unica entità economica composta da una pluralità di soggetti giuridici.



Nella fase di consolidamento dei bilanci dei diversi organismi ricompresi nel perimetro di consolidamento, si è pertanto proceduto a eliminare le operazioni e i saldi reciproci intervenuti tra gli stessi organismi, al fine di riportare nelle poste del bilancio consolidato, i valori effettivamente generati dai rapporti con soggetti estranei al Gruppo.

Nella seguente tabella si riportano le operazioni infragruppo registrate.

Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_C	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	445.377,42	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_AIX	Utile (perdita) dell'esercizio	2.355,92	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B6	Costi: per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0,00	3.451,37
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.614.770,64	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B10a	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0,00	72.125,52
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_AIV	Riserva legale	44.053,04	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_D4b	Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo	1.220.736,85	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B10b	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0,00	11.122,34
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B9c	Costi per il personale: trattamento di fine rapporto	0,00	43.237,28
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B9b	Costi per il personale: oneri sociali	0,00	162.011,36
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_AI	Capitale sociale	233.075,00	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_A5b	Altri ricavi e proventi: altri	62.688,78	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPA_CII5ter	Imposte anticipate	0,00	127.573,14



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPA_BIII3	Altri titoli	0,00	18.179,85
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_RN21	Utile (perdita) dell'esercizio.	0,00	2.355,92
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPA_CIV1	Depositi bancari e postali	0,00	512.601,85
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_B4	Fondi: altri	61,53	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_AX	Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-2.498,56	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPA_BI7	Altre immobilizzazioni immateriali	0,00	941.363,82
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B10d	Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0,00	3.399,17
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B7	Costi: per servizi	0,00	667.524,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_D4a	Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo	389.886,93	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPA_BII4	Altri beni	0,00	35.040,50
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B8	Costi: per godimento di beni di terzi	0,00	106.836,92
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_AV113	Varie altre riserve	367.067,95	0,00
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B9a	Costi per il personale: salari e stipendi	0,00	531.538,73
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPA_BI4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00	23.032,47
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B14	Oneri diversi di gestione	0,00	5.115,53



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPA_D1	Ratei attivi	0,00	293,67
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPA_CII5quater a	Crediti: verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	1.042.030,78
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_C17e	Interessi e altri oneri finanziari: altri	0,00	58.081,36
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_20a	Imposte correnti	0,00	6.771,29
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_20c	Imposte differite e anticipate	0,00	4.412,58
Metodo proporzionale	13	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_C16d5	Altri proventi finanziari: proventi diversi dai precedenti - altri	523,95	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPA_D2	Risconti attivi	0,00	701,60
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B7	Costi: per servizi	0,00	168.758,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B9a	Costi per il personale: salari e stipendi	0,00	25.328,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B8	Costi: per godimento di beni di terzi	0,00	8.734,80
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPA_BI3	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0,00	6.000,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPA_CIV3	Denaro e valori in cassa	0,00	2.172,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_A5a	Altri ricavi e proventi: contributi in conto esercizio	23.392,00	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_AVI13	Varie altre riserve	-0,40	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPA_BII3	Attrezzature industriali e commerciali	0,00	30.841,60
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_A5b	Altri ricavi e proventi: altri	64.837,60	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_AI	Capitale sociale	20.658,40	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	154.220,00	0,00



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_B4	Fondi: altri	209.698,80	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_C	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	4.366,40	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B10a	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0,00	2.000,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_D7a	Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo	55.340,40	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B10d	Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0,00	1.915,60
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPA_CII5quater a	Crediti: verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	225.782,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_C17e	Interessi e altri oneri finanziari: altri	0,00	266,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_20a	Imposte correnti	0,00	1.133,60
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B9c	Costi per il personale: trattamento di fine rapporto	0,00	1.822,40
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B9e	Costi per il personale: altri costi	0,00	951,60
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B14	Oneri diversi di gestione	0,00	5.145,20
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B10b	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0,00	3.541,20
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPA_CIV1	Depositi bancari e postali	0,00	120.125,20
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_AVIII	Utili (perdite) portati a nuovo	94.891,20	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_AIX	Utile (perdita) dell'esercizio	667,60	0,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B6	Costi: per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0,00	7.746,80
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B13	Altri accantonamenti	0,00	4.600,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B12	Accantonamenti per rischi	0,00	2.800,00
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B9b	Costi per il personale: oneri sociali	0,00	7.038,80



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	14	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_RN21	Utile (perdita) dell'esercizio.	0,00	667,60
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_BI4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00	515,07
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B10d	Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0,00	38.874,51
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_A5a	Altri ricavi e proventi: contributi in conto esercizio	42,48	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_AV11	Riserva straordinaria	1.361.250,36	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B10a	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0,00	2.578,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_D18c	Rivalutazioni: di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	1.482,38	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_CIV3	Denaro e valori in cassa	0,00	467,28
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B10b	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0,00	24.446,36
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_AV15	Versamenti in conto aumento di capitale	2.408,97	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_D13a	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili entro l'esercizio successivo	21.285,14	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B14	Oneri diversi di gestione	0,00	264.288,44
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_CIV1	Depositi bancari e postali	0,00	1.397.119,41
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_D7a	Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo	596.921,88	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_BII4	Altri beni	0,00	2.157,63
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_BIII3	Altri titoli	0,00	1.694,78
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_CII1a	Crediti: verso clienti esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	659.984,32



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_20a	Imposte correnti	0,00	14.293,64
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B9e	Costi per il personale: altri costi	0,00	12.001,48
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_CII5quater b	Crediti: verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	170,80
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_D14a	Altri debiti esigibili entro l'esercizio successivo	1.525.250,61	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_BII5	Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	1.413.198,09
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B9c	Costi per il personale: trattamento di fine rapporto	0,00	34.065,42
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_BII2	Impianti e macchinario	0,00	5.504,70
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_CII5quater a	Crediti: verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	2.091.593,07
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_BII1a	Terreni	0,00	268.985,13
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_C	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	436.789,98	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_D12a	Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	26.373,88	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B9a	Costi per il personale: salari e stipendi	0,00	398.830,56
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_C16d5	Altri proventi finanziari: proventi diversi dai precedenti - altri	51.690,20	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_D4b	Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo	170,80	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_RN21	Utile (perdita) dell'esercizio.	0,00	2.337,28
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_C17e	Interessi e altri oneri finanziari: altri	0,00	42,48
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_D4a	Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo	156,64	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_A5b	Altri ricavi e proventi: altri	120.941,44	0,00



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_A4	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	154.913,94	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B8	Costi: per godimento di beni di terzi	0,00	293.601,40
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_B4	Fondi: altri	623.974,56	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_D1	Ratei attivi	0,00	14.848,53
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_AI	Capitale sociale	1.150.500,00	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_CII5bisa	Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	36.689,44
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B6	Costi: per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0,00	3.000,15
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_C16c	Altri proventi finanziari: da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	19.226,62	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.851.802,31	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_CIII6	Altri titoli	0,00	176.055,70
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_D2	Risconti attivi	0,00	53.297,36
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B7	Costi: per servizi	0,00	936.150,34
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_E1	Ratei passivi	100.396,17	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_AIV	Riserva legale	71.985,02	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_BII1b	Fabbricati	0,00	361.784,46
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_E2	Risconti passivi	5.949.711,62	0,00
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B13	Altri accantonamenti	0,00	56.048,82
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_CE_B9b	Costi per il personale: oneri sociali	0,00	119.540,49
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPA_BI6	Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	5.385.447,14



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	15	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PUBLICASA SPA	CC_SPP_AIX	Utile (perdita) dell'esercizio	2.337,28	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.835.396.410,60	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B9b	Costi per il personale: oneri sociali	0,00	54.133.099,20
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_Ci4	Rimanenze: prodotti finiti e merci	0,00	7.012.313,52
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_C15b	Proventi da partecipazioni: da imprese collegate	625.934,86	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D4b	Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo	613.872.897,60	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_CII5bisa	Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	138.716.438,79
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D1a	Obbligazioni esigibili entro l'esercizio successivo	6.247.872,26	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BIII2dbis2	Crediti: verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	16.229.017,44
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B8	Costi: per godimento di beni di terzi	0,00	24.313.434,90
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_CII5quater a	Crediti: verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	92.379.511,31
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_A5b	Altri ricavi e proventi: altri	83.635.194,91	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B6	Costi: per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0,00	643.853.749,92
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_C17e	Interessi e altri oneri finanziari: altri	0,00	55.991.335,44
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_AI	Capitale sociale	358.883.709,62	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B9c	Costi per il personale: trattamento di fine rapporto	0,00	9.789.123,20
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B10b	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0,00	105.061.674,69
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_CIII4	Altre partecipazioni	0,00	2.818.479,76



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_B2	Fondi: per imposte, anche differite	78.952.375,07	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D5b	Debiti verso altri finanziatori esigibili oltre l'esercizio successivo	24.326.590,64	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_CII1a	Crediti: verso clienti esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	721.186.217,08
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BI7	Altre immobilizzazioni immateriali	0,00	189.176.499,05
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B12	Accantonamenti per rischi	0,00	3.107.686,40
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_A4	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	286.996.964,75	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BI2	Costi di sviluppo	0,00	5.094.055,06
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_AVIII	Utili (perdite) portati a nuovo	19.261.496,22	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_20a	Imposte correnti	0,00	12.473.724,92
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B14	Oneri diversi di gestione	0,00	326.039.473,44
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_C	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	20.472.569,69	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BI3	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0,00	29.157.746,59
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_E2	Risconti passivi	60.824.916,90	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D7b	Debiti verso fornitori esigibili oltre l'esercizio successivo	4.189.306,34	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_AIII	Riserva di rivalutazione	616.910.999,28	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D7a	Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo	464.086.485,44	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	A_SPP_AIVa	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	352.112.059,90	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B9e	Costi per il personale: altri costi	0,00	7.622.852,18



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	A_CE_30	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	12.169.139,90	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BIII1dbis	Partecipazioni in: altre imprese	0,00	90.627.111,79
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_C11	Rimanenze: materie prime, sussidiarie e di consumo	0,00	34.649.854,40
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_D19a	Svalutazioni: di partecipazioni	0,00	1.287.435,95
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D6a	Acconti esigibili entro l'esercizio successivo	150.763.825,23	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_B1	Fondi: per trattamento di quiescenza e obblighi simili	910.476,53	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B11	Costi: variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0,00	5.473.166,87
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_E1	Ratei passivi	881.976,05	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_D18a	Rivalutazioni: di partecipazioni	1.061.274,75	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_C16d5	Altri proventi finanziari: proventi diversi dai precedenti - altri	22.159.903,99	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BIII2b1	Crediti: verso imprese collegate esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	4.594.283,31
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D5a	Debiti verso altri finanziatori esigibili entro l'esercizio successivo	15.525.062,51	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D14a	Altri debiti esigibili entro l'esercizio successivo	221.648.956,36	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	A_CE_RN27	Risultato dell'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	0,00	32.279.639,69
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	A_CE_29	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	20.110.499,79	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BI6	Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	22.062.596,63
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_CIV3	Denaro e valori in cassa	0,00	41.295,02



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BII3	Attrezzature industriali e commerciali	0,00	6.316.314,97
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_D1	Ratei attivi	0,00	16.064,18
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_CIII2	Partecipazioni in imprese collegate	0,00	162.232.467,86
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D4a	Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo	275.010.594,08	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_CIV1	Depositi bancari e postali	0,00	131.335.163,80
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D13a	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili entro l'esercizio successivo	10.929.929,13	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BII4	Altri beni	0,00	107.918.769,63
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_D2	Risconti attivi	0,00	13.312.700,88
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BII2	Impianti e macchinario	0,00	791.576.644,20
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B9a	Costi per il personale: salari e stipendi	0,00	159.363.204,80
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D12a	Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	33.027.770,36	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_D1b	Obbligazioni esigibili oltre l'esercizio successivo	309.772.753,23	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B13	Altri accantonamenti	0,00	81.207,57
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BIII1b	Partecipazioni in: imprese collegate	0,00	111.290.663,40
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	A_CE_QUAD	Quadratura CE	0,00	32.279.639,69
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_AIX	Utile (perdita) dell'esercizio	20.110.499,79	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B7	Costi: per servizi	0,00	603.190.616,85
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPP_B4	Fondi: altri	89.869.262,26	0,00



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B10d	Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0,00	28.745.335,74
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BII5	Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	114.415.597,54
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	A_SPP_AIVb	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	12.169.139,90	0,00
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BII1a	Terreni	0,00	695.172.215,94
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BI5	Avviamento	0,00	53.002.191,25
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_SPA_BI4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00	220.427.310,99
Metodo proporzionale	16	Creazione automatica di scritture metodo proporzionale	PLURES SPA	CC_CE_B10a	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0,00	157.068.922,10
Elisioni partecipazioni	18	Elisione partecipazione/PN Fondazione Teatro	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPA_BIV1b	Partecipazioni in: imprese partecipate	0,00	173.323,80
Elisioni partecipazioni	18	Elisione partecipazione/PN Fondazione Teatro	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_AVI13	Varie altre riserve	-0,60	0,00
Elisioni partecipazioni	18	Elisione partecipazione/PN Fondazione Teatro	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_AVIII	Utili (perdite) portati a nuovo	142.336,80	0,00
Elisioni partecipazioni	18	Elisione partecipazione/PN Fondazione Teatro	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_SPP_AI	Capitale sociale	30.987,60	0,00
Elisioni partecipazioni	19	Elisione partecipazione/PN PLURES	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPA_BIV1a	Partecipazioni in: imprese controllate	0,00	16.152.534,94
Elisioni partecipazioni	19	Elisione partecipazione/PN PLURES	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPA_BI9	Altre (immobilizzazioni immateriali)	5.695.194,06	0,00
Elisioni partecipazioni	19	Elisione partecipazione/PN PLURES	PLURES SPA	CC_SPP_AIII	Riserva di rivalutazione	6.483.300,72	0,00
Elisioni partecipazioni	19	Elisione partecipazione/PN PLURES	PLURES SPA	CC_SPP_AVIII	Utili (perdite) portati a nuovo	202.424,78	0,00
Elisioni partecipazioni	19	Elisione partecipazione/PN PLURES	PLURES SPA	CC_SPP_AI	Capitale sociale	3.771.615,38	0,00
Elisioni partecipazioni	20	Elisione partecipazione/PN Farmacie	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPA_BI9	Altre (immobilizzazioni immateriali)	250.001,00	0,00
Elisioni partecipazioni	20	Elisione partecipazione/PN Farmacie	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPA_BIV1a	Partecipazioni in: imprese controllate	0,00	649.380,00
Elisioni partecipazioni	20	Elisione partecipazione/PN Farmacie	FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	CC_SPP_AIV	Riserva legale	4.000,00	0,00



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Elisioni partecipazioni	20	Elisione partecipazione/PN Farmacie	FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	CC_SPP_AV11	Riserva straordinaria	375.380,00	0,00
Elisioni partecipazioni	20	Elisione partecipazione/PN Farmacie	FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	CC_SPP_AV113	Varie altre riserve	-1,00	0,00
Elisioni partecipazioni	20	Elisione partecipazione/PN Farmacie	FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	CC_SPP_AI	Capitale sociale	20.000,00	0,00
Elisioni partecipazioni	21	Elisione partecipazione/PN PUBLICASA	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPA_BIV1b	Partecipazioni in: imprese partecipate	0,00	336.052,65
Elisioni partecipazioni	21	Elisione partecipazione/PN PUBLICASA	PUBLICASA SPA	CC_SPP_AI	Capitale sociale	149.500,00	0,00
Elisioni partecipazioni	21	Elisione partecipazione/PN PUBLICASA	PUBLICASA SPA	CC_SPP_AV15	Versamenti in conto aumento di capitale	313,03	0,00
Elisioni partecipazioni	21	Elisione partecipazione/PN PUBLICASA	PUBLICASA SPA	CC_SPP_AIV	Riserva legale	9.353,98	0,00
Elisioni partecipazioni	21	Elisione partecipazione/PN PUBLICASA	PUBLICASA SPA	CC_SPP_AV11	Riserva straordinaria	176.885,64	0,00
Elisioni partecipazioni	22	Elisione partecipazione/PN ASEV	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_AV113	Varie altre riserve	26.655,05	0,00
Elisioni partecipazioni	22	Elisione partecipazione/PN ASEV	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_AIV	Riserva legale	3.198,96	0,00
Elisioni partecipazioni	22	Elisione partecipazione/PN ASEV	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_AX	Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-181,44	0,00
Elisioni partecipazioni	22	Elisione partecipazione/PN ASEV	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_SPP_AI	Capitale sociale	16.925,00	0,00
Elisioni partecipazioni	22	Elisione partecipazione/PN ASEV	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPA_BIV1b	Partecipazioni in: imprese partecipate	0,00	46.528,67
Elisioni partecipazioni	22	Elisione partecipazione/PN ASEV	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_Alle	Altre riserve indisponibili	0,00	68,90
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_AIV	Risultati economici di esercizi precedenti	0,00	250.000,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_RN27	Risultato dell'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	0,00	250.000,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_A4a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	400.000,00	0,00



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_A4a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	4.406,49	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_Ca19b	Proventi da partecipazioni: da società partecipate	250.000,00	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_AIII	Risultato economico dell'esercizio	250.000,00	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_B9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	0,00	4.343,44
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	CC_CE_B14	Oneri diversi di gestione	0,00	4.406,49
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	CC_CE_B8	Costi: per godimento di beni di terzi	0,00	400.000,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	23	COMUNE-FARMACIE Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.343,44	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	24	FARMACIA-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_RN27	Risultato dell'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	2.508,64	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	24	FARMACIA-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_AIII	Risultato economico dell'esercizio	0,00	2.508,64
Elisioni delle operazioni infragruppo	24	FARMACIA-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_Alle	Altre riserve indisponibili	2.508,64	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	24	FARMACIA-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	CC_CE_B14	Oneri diversi di gestione	0,00	2.535,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	24	FARMACIA-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	PLURES SPA	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	26,36	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	25	FARMACIA-TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_Alle	Altre riserve indisponibili	30,68	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	25	FARMACIA-TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_AIII	Risultato economico dell'esercizio	0,00	30,68
Elisioni delle operazioni infragruppo	25	FARMACIA-TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_RN27	Risultato dell'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	30,68	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	25	FARMACIA-TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	0,00	76,70
Elisioni delle operazioni infragruppo	25	FARMACIA-TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B6	Costi: per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	46,02	0,00



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Elisioni delle operazioni infragruppo	26	COMUNE-FONDAZIONE TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_B12a	Trasferimenti correnti	0,00	930,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	26	COMUNE-FONDAZIONE TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_B12a	Trasferimenti correnti	0,00	123.600,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	26	COMUNE-FONDAZIONE TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_A5b	Altri ricavi e proventi: altri	88.512,00	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	26	COMUNE-FONDAZIONE TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_A5b	Altri ricavi e proventi: altri	930,00	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	26	COMUNE-FONDAZIONE TEATRO Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_A5a	Altri ricavi e proventi: contributi in conto esercizio	35.088,00	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	27	TEATRO-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_RN27	Risultato dell'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	1.999,08	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	27	TEATRO-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_Alle	Altre riserve indisponibili	1.999,08	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	27	TEATRO-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_AIII	Risultato economico dell'esercizio	0,00	1.999,08
Elisioni delle operazioni infragruppo	27	TEATRO-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	CC_CE_B14	Oneri diversi di gestione	0,00	2.034,34
Elisioni delle operazioni infragruppo	27	TEATRO-PLURES Elisione costi-ricavi e debiti-crediti 2025	PLURES SPA	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	35,26	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	28	COMUNE-PLURES Elisione crediti-debiti e costi-ricavi 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_A1	Proventi da tributi	80,85	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	28	COMUNE-PLURES Elisione crediti-debiti e costi-ricavi 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_D2	Debiti verso fornitori	1.354,43	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	28	COMUNE-PLURES Elisione crediti-debiti e costi-ricavi 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_B10	Prestazioni di servizi	0,00	1.307,29
Elisioni delle operazioni infragruppo	28	COMUNE-PLURES Elisione crediti-debiti e costi-ricavi 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPA_CII4c	Altri crediti: altri	0,00	709,28
Elisioni delle operazioni infragruppo	28	COMUNE-PLURES Elisione crediti-debiti e costi-ricavi 2025	PLURES SPA	CC_CE_B14	Oneri diversi di gestione	0,00	79,82
Elisioni delle operazioni infragruppo	28	COMUNE-PLURES Elisione crediti-debiti e costi-ricavi 2025	PLURES SPA	CC_SPA_CII1a	Crediti: verso clienti esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	1.354,43
Elisioni delle operazioni infragruppo	28	COMUNE-PLURES Elisione crediti-debiti e costi-ricavi 2025	PLURES SPA	CC_CE_B7	Costi: per servizi	0,00	1,03



Classe	Articolo	Descrizione articolo	Ente	Codice Conto	Descrizione Conto	Dare	Avere
Elisioni delle operazioni infragruppo	28	COMUNE-PLURES Elisione crediti-debiti e costi-ricavi 2025	PLURES SPA	CC_SPP_D14a	Altri debiti esigibili entro l'esercizio successivo	709,28	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	28	COMUNE-PLURES Elisione crediti-debiti e costi-ricavi 2025	PLURES SPA	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.307,29	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	29	PLURES vs ASEV e PUBLICASA - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	CC_CE_B7	Costi: per servizi	0,00	146,24
Elisioni delle operazioni infragruppo	29	PLURES vs ASEV e PUBLICASA - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_AIII	Risultato economico dell'esercizio	0,00	391,79
Elisioni delle operazioni infragruppo	29	PLURES vs ASEV e PUBLICASA - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPA_BI9	Altre (immobilizzazioni immateriali)	391,79	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	29	PLURES vs ASEV e PUBLICASA - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_RN27	Risultato dell'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	391,79	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	29	PLURES vs ASEV e PUBLICASA - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	PLURES SPA	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	26,65	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	29	PLURES vs ASEV e PUBLICASA - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	PLURES SPA	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	22,47	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	29	PLURES vs ASEV e PUBLICASA - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	PUBLICASA SPA	CC_CE_B7	Costi: per servizi	0,00	294,67
Elisioni delle operazioni infragruppo	30	PUBLICASA vs Comune - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_B10	Prestazioni di servizi	0,00	57,18
Elisioni delle operazioni infragruppo	30	PUBLICASA vs Comune - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_SPP_D5d	Altri debiti: altri	57,18	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	30	PUBLICASA vs Comune - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	PUBLICASA SPA	CC_CE_A1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	57,18	0,00
Elisioni delle operazioni infragruppo	30	PUBLICASA vs Comune - Elisione costi/ricavi debiti/crediti 2025	PUBLICASA SPA	CC_SPA_CII1a	Crediti: verso clienti esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	57,18
Altre rettifiche	32	Rilevazione del risultato di esercizio di gruppo 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_QUAD	Quadratura CE	3.826.207,07	0,00
Altre rettifiche	32	Rilevazione del risultato di esercizio di gruppo 2025	COMUNE DI CASTELFIORENTINO	A_CE_29	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	0,00	3.826.207,07



2.7 La redazione del bilancio consolidato e la differenza di consolidamento

In base a quanto previsto dal Principio contabile OIC n. 17 “Il Bilancio Consolidato”, per la redazione del bilancio consolidato è necessario determinare l’ammontare e la natura della differenza tra il valore della partecipazione risultante dal bilancio della consolidante e il valore della corrispondente frazione di patrimonio netto della controllata alla data di acquisto della partecipazione medesima.

Organismo Partecipato	Metodo di consolidamento	Valore partecipazione	Valore Patrimonio Netto (da bilancio della società)	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	Differenza di consolidamento
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	Società' controllata in modo congiunto con altri soci in base ad accordi soggetta al consolidamento proporzionale	46.528,67	46.597,57	0,00	-68,90
PUBLICASA SPA	Società' controllata in modo congiunto con altri soci in base ad accordi soggetta al consolidamento proporzionale	336.052,65	336.052,65	0,00	0,00
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	Società' controllata in modo indipendente soggetta al sistema di consolidamento integrale	649.380,00	399.379,00	0,00	250.001,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	Società' controllata in modo congiunto con altri soci in base ad accordi soggetta al consolidamento proporzionale	173.323,80	173.323,80	0,00	0,00
PLURES SPA	Società' controllata in modo congiunto con altri soci in base ad accordi soggetta al consolidamento proporzionale	16.152.534,94	10.457.340,88	0,00	5.695.194,06



2.8 Crediti e debiti superiori ai cinque anni

Si riporta di seguito il dettaglio dei debiti e dei crediti.

<i>Crediti > 5 anni</i>			
Ente / Azienda / Società	Valore Crediti Complessivi	Valore > 5 anni	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	1.254.536,00		84.932,08
PUBLICASA SPA	3.150.777,00		362.282,19
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	8.520.947,05		8.520.237,77
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	227.304,00		227.304,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	564.455,00		338.673,00
PLURES SPA	983.332.122,00		10.225.299,64

<i>Debiti > 5 anni</i>			
Ente / Azienda / Società	Valore Debiti Complessivi	Valore > 5 anni	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	1.727.581,00		116.957,22
PUBLICASA SPA	2.452.157,00		281.998,05
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	8.834.928,23		8.833.516,62
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	559.875,00		559.875,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	138.351,00		83.010,60
PLURES SPA	2.151.780.561,00		22.377.808,54



2.9 Ratei, risconti e altri accantonamenti

Si riporta di seguito il dettaglio dei ratei, dei risconti e degli altri accantonamenti.

Ratei e Risconti

Ente / Società	Ratei Attivi 2025	Ratei Attivi 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	315,00	197,00	21,33
PUBLICASA SPA	16.778,00	20.070,00	1.929,47
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	0,00	0,00	0,00
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	6.049,00	11.018,70	6.049,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	0,00	0,00	0,00
PLURES SPA	16.233,00	427.512,00	168,82

Gli importi delle colonne “ratei attivi 2025” e “ratei attivi 2024” sono quelli originali dei bilanci di ogni società o Ente.

Ente / Società	Risconti Attivi 2025	Risconti Attivi 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	0,00	397.800,00	0,00
PUBLICASA SPA	60.223,00	47.843,00	6.925,64
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	954,07	2.684,61	954,07
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	2.611,00	5.783,30	2.611,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	1.754,00	1.525,00	1.052,40
PLURES SPA	13.452.608,00	9.666.660,00	139.907,12

Gli importi delle colonne “risconti attivi 2025” e “risconti attivi 2024” sono quelli originali dei bilanci di ogni società o Ente.

Ente / Società	Ratei Passivi 2025	Ratei Passivi 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	0,00	2.253,00	0,00
PUBLICASA SPA	113.442,00	113.169,00	13.045,83
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	536.186,42	265.843,10	536.186,42
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	63.952,00	54.120,15	63.952,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	0,00	0,00	0,00
PLURES SPA	891.245,00	1.045.938,00	9.268,95

Gli importi delle colonne “ratei passivi 2025” e “ratei passivi 2024” sono quelli originali dei bilanci di ogni società o Ente.



Ente / Società	Risconti Passivi 2025	Risconti Passivi 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	0,00	0,00	0,00
PUBLICASA SPA	6.722.838,00	6.560.277,00	773.126,38
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	6.653.819,39	6.683.479,44	6.653.819,39
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	6.138,00	2.397,85	6.138,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	0,00	0,00	0,00
PLURES SPA	61.464.144,00	146.391.209,00	639.227,10

Gli importi delle colonne “risconti passivi 2025” e “risconti passivi 2024” sono quelli originali dei bilanci di ogni società o Ente.

Altri accantonamenti

Ente / Società	Altri accantonamenti 2025	Altri accantonamenti 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	66,00	66,00	4,47
PUBLICASA SPA	705.056,00	503.724,00	81.081,44
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	715.994,19	1.320.113,78	715.994,19
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	0,00	0,00	0,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	524.247,00	505.747,00	314.548,20
PLURES SPA	90.813.725,00	84.880.615,00	944.462,74

Gli importi delle colonne “altri accantonamenti 2025” e “Altri accantonamenti 2024” sono quelli originali dei bilanci di ogni società o Ente.



2.10 Proventi Interessi e Altri oneri finanziari

Si riporta di seguito il dettaglio dei proventi, interessi e altri oneri finanziari.

Proventi finanziari

Ente / Società	Proventi finanziari 2025	Proventi finanziari 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	562,00	760,00	38,05
PUBLICASA SPA	80.132,00	132.717,00	9.215,18
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	638.594,85	589.634,32	388.594,85
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	24.930,00	31.137,00	24.930,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	0,00	0,00	0,00
PLURES SPA	23.025.302,00	15.636.866,00	239.463,15

Gli importi delle colonne “proventi finanziari 2025” e “Proventi finanziari 2024” sono quelli originali dei bilanci di ogni società o Ente.

Interessi e altri oneri finanziari

Ente / Società	Interessi e altri oneri finanziari 2025	Interessi e altri oneri finanziari 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	62.299,00	65.081,00	4.217,64
PUBLICASA SPA	48,00	7.796,00	5,52
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	108.619,64	101.254,17	108.619,64
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	4.194,00	183,00	4.194,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	665,00	201,00	399,00
PLURES SPA	56.579.765,00	57.731.300,00	588.429,56

Gli importi delle colonne “interessi e altri oneri finanziari 2025” e “interessi e altri oneri finanziari 2024” sono quelli originali dei bilanci di ogni società o Ente.



2.11 Gestione straordinaria

Si riporta di seguito il dettaglio dei proventi straordinari e oneri straordinari.

Proventi straordinari

Ente / Società	Proventi straordinari 2025	Proventi straordinari 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	0,00	0,00	0,00
PUBLICASA SPA	0,00	0,00	0,00
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	782.501,20	422.891,62	782.501,20
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	0,00	0,00	0,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	0,00	0,00	0,00
PLURES SPA	0,00	0,00	0,00

Gli importi delle colonne “proventi straordinari 2025” e “proventi straordinari 2024” sono quelli originali dei bilanci di ogni società o Ente.

Oneri straordinari

Ente / Società	Oneri straordinari 2025	Oneri straordinari 2024	Valore Consolidato
AGENZIA PER LO SVILUPPO EMPOLESE VAL D'ELSA S.C.P.A.	0,00	0,00	0,00
PUBLICASA SPA	0,00	0,00	0,00
COMUNE DI CASTELFIORENTINO	1.342.722,32	556.650,80	1.342.722,32
FARMACIE COMUNALI CASTELFIORENTINO S.R.L.	0,00	0,00	0,00
FONDAZIONE TEATRO DEL POPOLO	0,00	0,00	0,00
PLURES SPA	0,00	0,00	0,00

Gli importi delle colonne “oneri straordinari 2025” e “oneri straordinari 2024” sono quelli originali dei bilanci di ogni società o Ente.

2.12 Compensi di amministratori e sindaci

Non si ravvisa alcuna situazione di rilievo a riguardo.

2.13 Strumenti finanziari derivati

Nell'ambito del Gruppo Amministrazione Pubblica e con riferimento in particolare a Plures Spa si ravvisa la presenza di strumenti finanziari derivati di seguito riportati.

Strumenti finanziari derivati attivi non correnti e correnti

La voce è relativa al fair value positivo dei seguenti strumenti derivati:

Strumenti finanziari derivati attivi	31/12/2025		31/12/2024	
	Attivi Correnti	Attivi non Correnti	Attivi Correnti	Attivi non Correnti
Contratti a termine su commodity	593	1.962	1.446	57
Commodity Swap di Cash flow hedge	308			
Derivati attivi correnti	236			
Totale	1.136	1.962	1.446	57

Gli strumenti derivati attivi correnti ammontano ad Euro 1.136 migliaia 31 dicembre 2025 e si riferiscono prevalentemente a derivati su commodity.

Strumenti finanziari derivati passivi correnti e non correnti

Gli strumenti derivati inclusi nelle altre passività finanziarie correnti sono così composti

Strumenti finanziari derivati passivi	31/12/2025		31/12/2024	
	Passivi Correnti	Passivi non Correnti	Passivi Correnti	Passivi non Correnti
Contratti a termine su commodity	431		2.236	
Commodity Swap di Cash flow hedge			6.212	
Totale	431		8.448	

I contratti a termine (in acquisto o in vendita) prevedono la consegna fisica del gas in esercizi successivi, utilizzati nell'attività di trading gas. Tali strumenti finanziari sono rilevati al fair value alla data di riferimento del bilancio con imputazione degli effetti a Conto economico nella voce "Consumi di materie prime, sussidiarie e merci" con informativa separata in nota integrativa. Non rientrano nell'ambito di applicazione dello IFRS 9 i contratti forward utilizzati nell'attività di commercializzazione gas e stipulati ai fini di ottimizzazione del proprio portafoglio di approvvigionamenti e vendite (cosiddetto "own use"). Tali contratti sono rilevati al momento della consegna fisica della commodity sottostante. I Commodity Swap non prevedono lo scambio fisico del gas ma sono stipulati con lo scopo di eseguire coperture finanziarie su indici di prezzi per i volumi venduti, al fine di limitare il rischio prezzo derivante da operazioni di acquisto gas a prezzo fisso e rivendita a prezzo variabile (o viceversa) in tempi diversi. La categoria include derivati stipulati nell'ambito dell'attività di trading e derivati stipulati nell'ambito dell'attività di commercializzazione gas che non soddisfano le condizioni, anche formali, richieste dallo IFRS 9 per essere qualificati come di copertura.



In relazione agli strumenti finanziari rilevati nella situazione patrimoniale-finanziaria al fair value, l'IFRS 7 richiede che tali valori siano classificati sulla base di una gerarchia di livelli che rifletta la significatività degli input utilizzati nella determinazione del fair value. Si distinguono i seguenti livelli: Livello 1 – quotazioni rilevate su un mercato attivo per attività o passività oggetto di valutazione; Livello 2 – input diversi dai prezzi quotati di cui al punto precedente, che sono osservabili direttamente (prezzi) o indirettamente (derivati dai prezzi) sul mercato; Livello 3 – input che non sono basati su dati di mercato osservabili. Le “Attività valutate al fair value” di cui alla tabella precedente rientrano nel livello in questione.

Si riporta di seguito una riconciliazione tra le classi di attività e passività finanziarie così come identificate nello schema di situazione patrimoniale-finanziaria e le tipologie di attività e passività finanziarie identificate sulla base dei requisiti previsti dal principio contabile internazionale - IFRS 7 - adottato nel presente Bilancio.

	Attività/passività finanziarie valutate al fair value	Attività valutate al costo ammortizzato	Passività valutate al costo ammortizzato	Totale
ATTIVITA' CORRENTI				
Crediti Commerciali		566.614		566.614
Attività da contratti con clienti correnti		32.695		32.695
Altre attività correnti		153.751		153.751
Strumenti finanziari derivati attivi correnti	1.136			1.136
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti		132.757		132.757
Attività finanziarie non correnti destinate alla vendita	163.937			163.937
ATTIVITA' NON CORRENTI				
Attività Finanziarie Non Correnti		19.080		19.080
Crediti Commerciali Non Correnti		85		85
Attività da contratti con clienti non correnti		129.369		129.369
Altre Partecipazioni	91.580			91.580
Strumenti finanziari derivati attivi non correnti	1.962			1.962
Altre Attività Non Correnti		2.572		2.572
PASSIVITA' CORRENTI				
Passività finanziarie correnti			292.907	292.907
Passività finanziarie per diritti d'uso correnti			7.287	7.287
Debiti commerciali			485.257	485.257
Altre passività correnti			262.256	262.256
Strumenti finanziari derivati passivi correnti	431			431
Passività contrattuali correnti			1.040	1.040
PASSIVITA' NON CORRENTI				
Passività finanziarie non correnti			934.466	934.466
Passività finanziarie per diritti d'uso non correnti			24.582	24.582
Debiti Commerciali non Correnti			4.233	4.233
Altre Passività Non Correnti			158.247	158.247
Passività contrattuali non correnti			26.948	26.948



Si precisa che al 31 dicembre 2025 non vi sono strumenti finanziari valutati al fair value, con eccezione delle altre partecipazioni, degli strumenti derivati e delle attività destinate alla vendita. I crediti e i debiti commerciali sono stati valutati al valore contabile che si ritiene approssimare il fair value. Per la valutazione al fair value degli strumenti derivati il Gruppo fa ricorso a modelli interni di valutazione, generalmente utilizzati nella pratica finanziaria, sulla base di prezzi forniti dagli operatori di mercato o di quotazioni rilevate su mercati attivi per mezzo di primari infoproviders. Per la determinazione del fair value dei derivati su tassi o prezzo delle commodity viene utilizzato un modello di pricing basato sulla curva forward di mercato della data di riferimento del bilancio, qualora il sottostante del derivato sia negoziato in mercati che presentano quotazioni di prezzo forward ufficiali e liquide. Nel caso in cui il mercato non presenti quotazioni forward, vengono utilizzate curve di prezzo previsionali basate su tecniche interne di valutazione. In riferimento al non-performance risk, cioè al rischio che una delle parti non onori i propri impegni contrattuali per effetto di un possibile default prima della scadenza del derivato, sia con riferimento al rischio della controparte (Credit Value Adjustment: CVA), sia al proprio rischio di inadempimento (Debt Risk Adjustment: DVA) si ritengono non significativi eventuali aggiustamenti, in considerazione della tipologia di strumenti derivati presenti in portafoglio (rappresentati esclusivamente da vendite o da acquisti di commodity a termine tramite contratti forward di breve termine e derivati finanziari con primari istituti di credito) e dei rating sia delle controparti con cui sono stati stipulati i contratti sia del Gruppo. Il Gruppo non sta compensando strumenti finanziari in accordo con lo IAS 32 e non ha accordi di compensazione significativi. Non ci sono state variazioni nei metodi valutativi adottati rispetto ai precedenti esercizi, né trasferimenti da un Livello a un altro della gerarchia delle attività o passività valutate al valore equo.



Comune di Castelfiorentino

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Proposta N. 2026 / 1902
UFFICIO RAGIONERIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO PER L'ESERCIZIO 2025, CORREDATO DELLA RELAZIONE SULLA GESTIONE E NOTA INTEGRATIVA.

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 22/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MATTII SANDRA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Castelfiorentino

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta N. 2026 / 1902
UFFICIO RAGIONERIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO PER L'ESERCIZIO 2025, CORREDATO DELLA RELAZIONE SULLA GESTIONE E NOTA INTEGRATIVA.

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 22/09/2026

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
MATTII SANDRA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)