



AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER SUCCESSIVO AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA FORNITURA DI MATERIALI PER LA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI IDRICI, TERMICI E SANITARI ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE – TRIENNIO 2023-2025. CIG 9678365774.

Si rende noto che questa Amministrazione intende procedere con un'indagine di mercato, svolta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (S.T.A.R.T.), finalizzata all'individuazione di idonei operatori economici per un successivo affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020 e nel testo modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021), dell'Accordo Quadro per la fornitura di materiali per la manutenzione e riparazione di impianti idrici, termici e sanitari all'interno del patrimonio immobiliare del Comune – Triennio 2023-2025, CPV 44115200-1 *Materiali per idraulica e per riscaldamento*.

Considerata la varietà dei materiali, non è possibile stimare a priori le necessità quantitative delle singole tipologie che possono venire a presentarsi. Si ritiene perciò opportuno, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., dover ricorrere alla forma contrattuale dell'Accordo quadro da stipularsi con un operatore economico che si impegni a fornire i prodotti in oggetto.

Nell'ambito dell'Accordo Quadro saranno poi stipulati con l'affidatario "contratti attuativi" di appalto in seguito alle necessità che emergeranno e nei quali saranno individuati nello specifico il quantitativo e la tipologia di articoli da fornire.

L'Accordo Quadro ha la finalità di regolamentare i contratti attuativi che verranno stipulati con l'operatore economico durante il periodo di durata del medesimo accordo. L'operatore economico si impegna ad assumere tutti gli interventi che saranno richiesti, entro il limite massimo di importo previsto ed entro il periodo di validità dell'accordo.

La conclusione dell'Accordo Quadro non impegna in alcun modo la Stazione Appaltante ad affidare interventi nei limiti di importo definiti dall'accordo stesso, costituendo unicamente la regolamentazione per la stipula di eventuali e futuri contratti specifici, non predeterminati per numero e importo, che saranno affidati dalla Stazione Appaltante, nel corso della durata dell'Accordo Quadro, in base alle sue necessità.

Articolo 1. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

La fornitura presunta è relativa a una vasta gamma di materiali per la manutenzione e riparazione di impianti idrici, termici e sanitari all'interno del patrimonio immobiliare del Comune, da eseguirsi in amministrazione diretta.

La prestazione verrà richiesta con apposito ordinativo, che dovrà contenere la descrizione dettagliata dei materiali che dovranno essere forniti, il termine per la consegna degli stessi e l'importo di ciascuno di essi valutato applicando il ribasso offerto in sede di gara.

Non sono previsti quantitativi minimi relativi a ciascun ordinativo né limitazione al numero degli ordinativi attuativi del contratto, per tale ragione gli ordinativi attuativi saranno emessi sulla base delle specifiche necessità dell'Amministrazione senza che ciò dia diritto a compenso alcuno per l'aggiudicatario, ivi comprese spese di trasporto, trasferimento di mezzi e personale o amministrative proprie dell'affidatario.

Per ulteriori dettagli si rinvia al capitolato Speciale d'Appalto allegato.

Settore II - Tecnico/Manutentivo e di Gestione del Territorio

Piazza del Popolo, 2

50051 Castelfiorentino (FI)

c.f. e p.iva: 00441780483

Tel: 0571 6861 – Fax: 0571 629355

Pec comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it



Articolo 2. IMPORTO E DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

Il **valore stimato** dell'Accordo Quadro è pari a **€ 39.900,00** oltre IVA di legge. Trattandosi di mera fornitura non si ravvisano rischi da interferenza.

Tuttavia le obbligazioni saranno originate e specificate nei successivi contratti applicativi, che avranno forma di specifici “contratti attuativi”. L'Amministrazione non assume pertanto alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo complessivo dell'Accordo Quadro che è meramente presuntivo. L'Affidatario, pertanto, avrà diritto ai corrispettivi determinati nei singoli “contratti attuativi”, senza la possibilità di avanzare alcuna pretesa sia nel caso tali contratti non esauriscano l'intero ammontare dell'Accordo quadro sia nell'ipotesi in cui nessun contratto sia stipulato in dipendenza dell'Accordo medesimo.

La **durata** dell'Accordo Quadro è **triennale**, con decorrenza dalla stipula del contratto ovvero della consegna anticipata nelle more della stipula del contratto ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, così come derogato dall'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020 (convertito in L. 120/2020 e nel testo modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021).

L'accordo cesserà comunque di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine contrattuale, in caso di esaurimento della somma prevista per l'Accordo quadro stesso.

Articolo 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente manifestazione di interesse, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi punti.

3.1 *Requisiti di ordine generale*

Non è ammessa la partecipazione ai soggetti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- gli ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione, formalizzati in atti o provvedimenti amministrativi.

3.2 *Requisiti di idoneità professionale*

Potranno partecipare i soggetti in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. con oggetto attinente a quello del presente avviso.

Articolo 4. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INDAGINE DI MERCATO E DEL SUCCESSIVO ED EVENTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO

La presente indagine di mercato e la successiva procedura di gara si svolgeranno in **modalità telematica**: le manifestazioni di interesse e le offerte presentate a seguito della ricezione della **richiesta di offerta** saranno formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicatrice **esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START** accessibile all'indirizzo **<https://start.toscana.it>**.

Lo svolgimento in modalità telematica dell'indagine di mercato comporta che la **manifestazione di interesse**, per essere inserita dall'operatore economico nel sistema, debba essere **firmata digitalmente**. Per poter firmare digitalmente la manifestazione, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'indagine di mercato dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso.

La richiesta di offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente tramite il Sistema Telematico START.

Articolo 5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello denominato “*Modello Manifestazione di interesse*”, disponibile nella documentazione allegata, e dovrà pervenire **entro il**



termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 06/03/2023, esclusivamente in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, **attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), reperibile al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>.**

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, gli operatori economici:

- **SE GIÀ REGISTRATI** nell'indirizzario unico regionale sulla piattaforma START, dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- **SE NON ANCORA REGISTRATI** nell'indirizzario unico regionale di START dovranno compilare il *form* telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online è possibile chiamare il numero telefonico +39 0810084010 e/o scrivere all'indirizzo mail start.oe@accenture.com.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Articolo 6. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E MODALITA' DI EVENTUALE SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Il **numero massimo** dei candidati che si intende invitare a presentare offerta è pari a **dieci**.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute **fosse superiore a dieci**, l'Amministrazione provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare, nel numero di dieci, **tramite sorteggio** effettuato dal Dirigente del Settore, attraverso la piattaforma START.

Subito dopo il sorteggio, la piattaforma START invierà automaticamente apposita comunicazione a tutti gli operatori che non sono stati sorteggiati - e che quindi non saranno invitati a presentare offerta.

Si precisa che **l'invito sarà inoltrato nei giorni immediatamente successivi al suddetto sorteggio.**

Articolo 7. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE

Le eventuali richieste di **chiarimenti** relative alla presente procedura potranno essere formulate:

- *tramite il sistema Start*, utilizzando l'apposita funzione "*Richiesta chiarimenti*", nella pagina di dettaglio della procedura, entro e non oltre il giorno di scadenza di presentazione dell'offerta;
- *telefonicamente*, chiamando i seguenti contatti 0571 686**303/378**.

Le **comunicazioni**, ai sensi dell'art. 76, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 verranno effettuate, da parte dell'Amministrazione, a mezzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo PEC indicato dall'operatore economica nella domanda di partecipazione.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

Per informazioni tecniche relative alle modalità di funzionamento e utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START), sono disponibili i seguenti contatti, da lunedì a venerdì dalle ore 8:30 alle ore 18:30, telefonando al numero 0810084010 o scrivendo all'indirizzo mail start.oe@accenture.com.

Articolo 8. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Manrico Padovani.

Articolo 9. PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato, oltre che sulla piattaforma START, all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it>, sul sito istituzionale del Comune di Castelfiorentino, nella sezione *Amministrazione Trasparente*, sotto-sezione *Bandi di gara e contratti*, voce *Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura*.



Articolo 10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento Europeo n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali (*General Data Protection Regulation* - GDPR), nell'ambito della presente procedura.

L'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 2016/679 è consultabile nell'allegato *"Informativa, ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e della normativa nazionale"*.

Articolo 11. PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato a una ricerca di mercato, non è impegnativo per il Comune di Castelfiorentino e non costituisce proposta contrattuale, né offerta o promessa al pubblico.

Esso non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che sarà libera di sospendere o interrompere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere, ed eventualmente anche di avviare altre procedure, senza che i soggetti che abbiano inviato manifestazione di interesse in risposta al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

Al presente avviso viene allegata la seguente documentazione:

- il **Capitolato Speciale d'Appalto**;
- il **Prezzario dei Lavori della Toscana - anno 2023**, approvato con Delibera di Giunta regionale n. 1428 del 12/12/2022, di concerto con il Provveditorato Interregionale alle Opere pubbliche, reperibile agli indirizzi internet <https://dati.toscana.it/dataset/prezzario-lavori-pubblici> e <http://prezzariolpp.regione.toscana.it>;
- l'**Informativa**, ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (*General Data Protection Regulation*) 2016/679 e della normativa nazionale
- il modello denominato **"Modello Manifestazione di interesse"**.

Castelfiorentino, 24 febbraio 2023

Il Dirigente del Settore II
Ing. Manrico Padovani

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i)